

SIDONI & ASOCIADOS

“Al ingresar al predio por la parte alta de la pendiente se encuentra la casa con el nivel inferior totalmente embutido en la montaña, logrando lo que llamamos *lleno por lleno*, es decir, se retira tierra y se llena con construcción –indica el arquitecto Rubén Sidoni, titular del estudio que proyectó la vivienda–. La parte superior de la obra se posa sobre la inferior, manifestándose ambas en lenguajes diferentes.

La parte inferior se consolida como un amplio basamento de piedra, perforado por grandes ventanales y la piscina *in-out*. La parte superior se manifiesta, dentro de la misma búsqueda de minimizar el conjunto general, con tres volúmenes muy marcados, cada uno con cubiertas a dos aguas pero interconectados entre sí por bloques con cubiertas planas y lucernarios, creando un contraste armonioso entre imágenes contemporáneas y tradicionales.

Se destaca la gran terraza de expansión con *decks* de madera combinados en la planta alta, sobre el basamento de piedra, con una cubierta verde con riego por goteo.

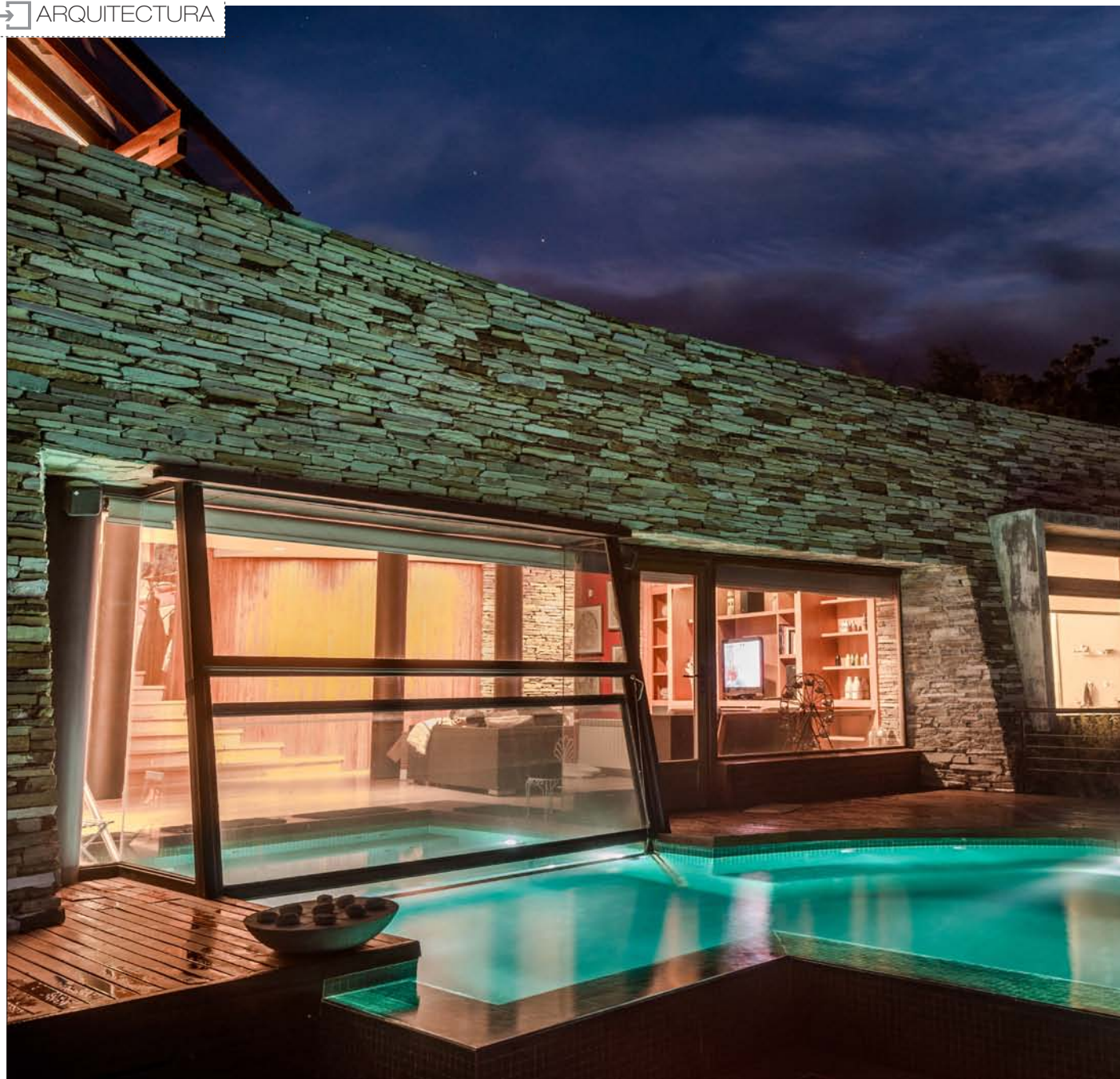
El uso de piedra colocada en ‘pirca’, tanto en el total del basamento como en forma de placas en el área superior, y su diálogo con la madera de Pino de Oregón en tablas de 1 x 8 sin bisel en sus encuentros, logran un efecto de contraste típico de una vivienda de montaña, que la identifica con el lugar”, finaliza el arquitecto Sidoni.

Se dotó a la vivienda de instalaciones modernas y confort interior: calefacción por radiadores, aire acondicionado central, y aberturas de *PVC* foliadas con doble vidriado hermético en todos los ambientes. ■

CASA EN VILLA LA ANGOSTURA

Sobre una hermosa ladera, balconeando hacia la inmensidad del lago Nahuel Huapi y la cordillera de los Andes, se desarrolla esta vivienda de autor, con un concepto morfológico que busca minimizar su volumen para integrarse al paisaje.

:: Fotos: ELISEO MISCIU ::



La piedra colocada como
pirca combinada con
madera de pino le da una
clara pertenencia a la
zona patagónica donde
se encuentra la casa



aviso

La casa, colgando de la ladera de una montaña enfrentada al lago Nahuel Huapi y a los picos nevados de los Andes, se apropia del paisaje, sumándolo a su arquitectura para placer de los sentidos



El cielo patagónico es protagonista en el gran salón social, a través de la impactante abertura cenital vidriada que lo recorre



aviso

CASA EN VILLA
LA ANGOSTURA



aviso

FICHATECNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Villa La Angostura, Neuquén, Patagonia argentina
- **Superficie total cubierta:** 485 m²
- **Proyecto:** Sidoni & Asociados (Arquitecto Rubén Sidoni con la colaboración del arquitecto Pablo Kozaczuk) Av. Arrayanes 295, locales 7, 8 y 9, Villa La Angostura, Neuquén, Patagonia argentina
- **E-mail:** sidoniasoc@sidoniasoc.com.ar
- **Página web:** www.sidoniasoc.com.ar

■ **Empresa constructora:**
Cumbres Construcciones

Desarrollo: Planta de acceso: acceso vehicular semicubierto, estar comedor, cocina, *toilette*, estudio, dormitorio principal *en suite*. Cochera/quincho, habitación de servicio *en suite*.

En planta baja: *play room*, piscina *in-out*, gimnasio, dormitorio *en suite* para huéspedes y dos dormitorios con un baño.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



Los volúmenes interconectados entre sí por bloques con cubiertas planas y lucernarios, crean un conjunto contemporáneo y tradicional, a la vez

aviso