

DESARROLLOS PROYECTA

Estilo italiano en un pequeño terreno

■ “Lograr una casa de estilo clásico, poco recargada y visualmente armónica, en un terreno de frente angosto no fue nada fácil, pero era con lo que contábamos y pusimos manos a la obra”, explican el arquitecto Marcelo Pieretto y el licenciado Sergio Villegas, de Desarrollos Proyecta.

“Los propietarios querían disponer de espacios agradables, confortables y de calidad para poder disfrutarlos social y familiarmente.

La orientación ha sido siempre una idea rectora para nosotros. Las vistas y los espacios de transición también, y este proyecto incluía entre sus premisas un exterior que enmarcara la arquitectura y fuera una extensión de la casa.

El resultado de cumplir con todas estas premisas fue esta vivienda que, en pocos metros, tiene muchos ambientes e incluye, además de los locales usuales, un escritorio independiente, sauna y sala de *spa*, hidromasaje-minipiscina con solárium en la terraza, y hasta una galería amplia para instalar allí una mesa de *pool*.





El pedido de los propietarios a los proyectistas fue lograr plantas con espacios agradables, confortables y de calidad para disfrutar social y familiarmente. El mantenimiento no tiene complicaciones y para los revestimientos se utilizaron materiales y tonos con mucha personalidad



Optamos por utilizar nuestro sistema tradicional todo en albañilería. Colocamos aberturas con doble vidriado y calefacción por radiadores. Los muros exteriores se terminaron con revestimiento acrílico, y el techo es mixto, parte en losa transitable y el resto en tejas romanas.” ■



aviso

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Barrio privado *La Morada*, Bella Vista, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2013
- **Superficie:** 220 m²
- **Proyecto y construcción:** Desarrollos Proyecta
- **Dirección:** Arq. Marcelo Pieretto y Lic. Eduardo Villegas
- **Colaborador:** Sergio Villegas
- **Teléfonos:** (0230) 4373655
(15) 5428-6005
- **E-mail:** info@desarrollosproyecta.com.ar
- **Web:** www.desarrollosproyecta.com

Desarrollo: en PB, *hall*, estar-comedor, cocina con isla central, galería-quincho, galería-estar, *toilette*, sala de relax, sauna, piscina, despensa, lavadero.
 En PA: dormitorio principal *en suite* con vestidor y baño con hidromasaje. Dos dormitorios y baño. Terraza solárium con minipiscina exterior.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso