

SOTO MOSCARINI | ARQUITECTOS

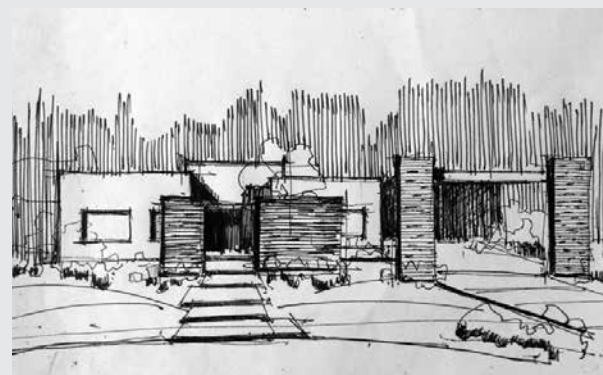
Estilo actual en una planta

■ Cuando los clientes se suman al proyecto, aportan ideas y están abiertos a las propuestas del estudio, el resultado siempre es altamente satisfactorio.

Un lote en esquina siempre supone un desafío para el proyecto de una vivienda y esta no fue una excepción. “Con la premisa dada por nuestros clientes que deseaban una casa en planta baja, la idea fue desarrollarla en forma de L, ubicando las áreas sociales y accesos sobre la calle más transitada, y los ambientes íntimos, que necesitan mayor privacidad, sobre la calle lateral, que además ofrece el mejor asoleamiento”, relatan los arquitectos Juan Soto y Martín Moscarini.

Exteriormente, un juego de volúmenes puros de distintas alturas, con pesados tabiques de piedra tipo murete de San Luis, enfatizan el acceso peatonal y el vehicular, las galerías y las pérgolas. Las cubiertas del garaje y las pérgolas se resolvieron con estructuras metálicas que alivianan la pesadez del conjunto.

En el interior, esos tabiques de piedra aportan fortaleza y texturas al *hall* de entrada, contrastando con el resto de los





ambientes, terminados de color blanco. Se jerarquizó al *living* otorgándole una altura y media.

Los solados exteriores se terminaron con alisado de microcemento, una solución muy actual, que otorga uniformidad y requiere bajo mantenimiento. Para los pisos interiores se eligió un *porcellanato* rústico y uno de madera para los dormitorios. En la galería se colocó el mismo *porcellanato* para lograr la continuidad visual de este espacio que actúa como expansión del interior.



Un atractivo *patchwork* de mosaicos, a gusto de los propietarios, personaliza el piso del acceso.

Los arquitectos Soto y Moscarini les dedicaron un reconocimiento a sus clientes: “Para que el proyecto final representara exactamente lo que ellos deseaban fue muy importante su interacción con nosotros durante todo el proceso. Esta es siempre nuestra manera de trabajar, porque comprendemos la enorme trascendencia emocional que, más allá del valor monetario, tiene para una familia la construcción de su casa”. ■



FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Barrio *Buenos Aires Village*, Bella Vista, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2014
- **Superficie:** 318 m²
- **Proyecto y dirección de obra:**
Soto Moscarini I Arquitectos
Esteban Echeverría 3750, 2do. piso "R4",
Norcenter Mall, Vicente López, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** 5689-5970
- **E-mail:** estudio@sotomoscariniarq.com
- **Web:** www.sotomoscariniarq.com
- **Diseño de interior:** Lic. Malvina Rosa

Desarrollo: en PB, *hall* recibidor, *living*, *family room*, comedor, cocina, lavadero, galería y parrilla. *Suite* principal con vestidor y baño compartimentado, dos dormitorios y baño completo y antebañó. Biblioteca-escritorio.
Anexo a la vivienda: piscina, baño de servicio, sala de máquinas y guarda herramientas y útiles.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso