

ARQUINOVA CASAS Y ESTUDIO FREDI LLOSA

Casa contemporánea en Nordelta

■ Diseño y confort en una vivienda muy actual ubicada en Nordelta.

De imagen muy actual y con mucho movimiento, la fachada de esta casa se abre al entorno privilegiando el asoleamiento que le ofrece su excelente orientación.

Los volúmenes, con identidad propia por el tono de los revestimientos y las aberturas que los calan, se acomodan con armonía construyendo una estética contemporánea, ligada al tiempo libre e informal que se vive en los clubes de campo. Los ambientes sociales principales se integran sin separaciones formales, su gran amplitud funciona como separador natural. En la planta alta se desarrollan los dormitorios. Todos en forma de *suites* y abiertos a la gran terraza que los expande hacia el jardín posterior. Una raja vidriada vertical acompaña a la escalera en todo su recorrido y provee luz natural a la caja ascendente.

En la construcción de esta vivienda, que cuenta como detalle de gran confort con un ascensor automático de





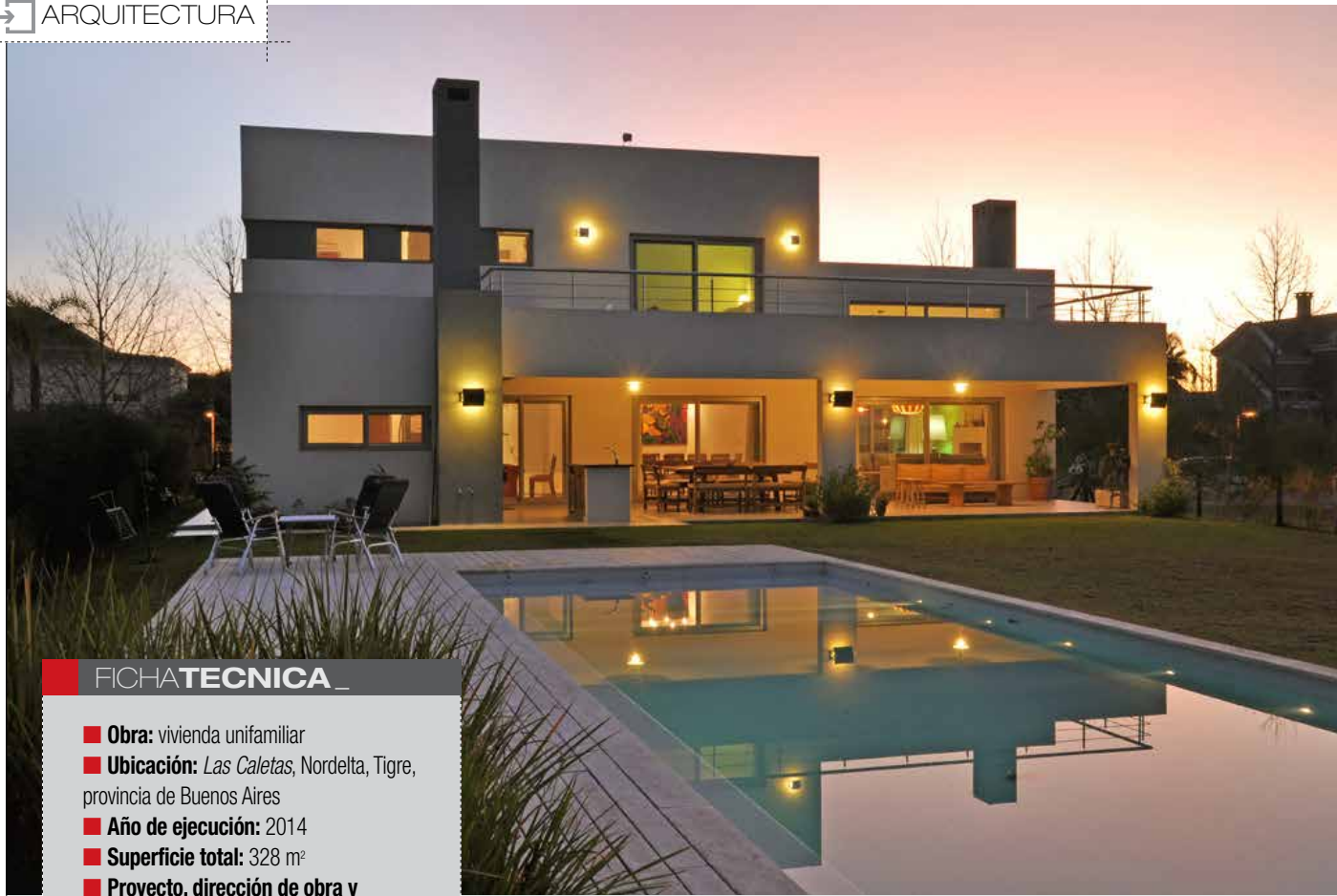
Paños fijos vidriados destacan la doble altura en el estar, la verticalidad de la escalera y otros lugares de la casa, dotándolos de luz natural y fortaleciendo la relación interior exterior



acero inoxidable, se emplearon materiales de calidad, aberturas de alta prestación con doble vidrio hermético, revestimiento de mármoles en los baños y cuidadas terminaciones que “responden a las normas del nivel *a/plus* de nuestra empresa”, comenta Tomás Llosa de Arquino-va Casas. ■



aviso



FICHATECNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Las Caletas, Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires
- **Año de ejecución:** 2014
- **Superficie total:** 328 m²
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:** Arquinova Casas y Estudio Fredi Llosa
Hudson Plaza Comercial, km 33 de la autopista Buenos Aires-La Plata, ramal Mar del Plata (Colectora mano a Buenos Aires), Hudson, provincia de Buenos Aires
 Teléfono: 4215-5222
Edificio Skyglass, Ayres Vila, ruta Panamericana, ramal Pilar km 43,50, Pilar, provincia de Buenos Aires
 Teléfono: (02320) 40-7700
- **E-mail:** casas@arquinova.com
- **Web:** www.arquinova.com

Desarrollo: en PB, ingreso, *hall* distribuidor, escalera y ascensor, *toilette*, escritorio, *living* comedor, cocina con comedor diario. Amplia galería con sector de estar y de quincho. Piscina con *deck* y solárium. Cochera doble semi cubierta. En PA: dormitorios, todos con su baño *en suite* y expansión aterrazada al jardín posterior. El dormitorio principal además cuenta con vestidor.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso