



# IMPACTO

■ Con el sello inconfundible del arquitecto Alejandro Apa, director de Proyectos y Diseños de Stieglitz, la vivienda de estilo moderno impacta con su presencia de fortaleza que muta en una sorprendente desmaterialización de frente a la laguna.

# MODERNO

de Stieglitz, la vivienda de estilo moderno impacta con su presencia de fortaleza que





**E**stilo moderno que reproduce con nobleza los mejores detalles de esa estética. A pedido de los propietarios el Arq. Alejandro Apa buscó inspiración en una residencia ubicada en la ciudad norteamericana de Las Vegas.

El proyecto se desarrolló desde un eje central, que nace en una circulación peatonal y, secuencialmente, pasa por un volumen cilíndrico con cúpula e ingresa a la casa a través de un gran espacio



El interior expresa su espacialidad en altura y las perforaciones cenitales revelan las formas bajo la luz. Pura arquitectura



Los recorridos, tanto de las áreas sociales como de las familiares, fugan hacia las expansiones verdes. Las visuales siempre van más allá de la envolvente hasta alcanzar el paisaje exterior



en doble altura interior-exterior —donde se ubican el estar y la galería—, continúa a través de una piscina de forma orgánica para finalizar en un espejo de agua de impactante belleza que desagua en el canal navegable que discurre por el límite del terreno.

El arquitecto Alejandro Apa y su equipo centraron su búsqueda en lograr la convivencia de grandes volúmenes sin perder armonía y funcionalidad. Lo lograron totalmente, por medio de cintas, planos horizontales y voladizos, con importantes superficies vidriadas y muros de piedra que le otorgan continuidad visual, calidez y color a los ambientes, tanto interior como exteriormente.

La doble altura del *living* establece una gran relación con el exterior, que penetra con fuerza, integrando su luz y su paisaje a la vida interior. ■



aviso

La desmaterialización logra fundir el adentro con el afuera. La pared vidriada deja de ser pared para transformarse en un cuadro de vívida composición, enriqueciendo con sus visuales los ambientes de la casa



FICHATECNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Barrio Náutico Albanueva, Tigre, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2011
- **Superficie:** 550 m<sup>2</sup>
- **Proyecto y dirección de obra:** arquitecto Alejandro Apa (Director de Proyectos y Diseños de Stieglitz)
- **Construcción:** Stieglitz Construcciones Santa Rosa 1954/58, Florida, Vicente López, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** 4796-6200 (líneas rotativas)
- **E-mail:** info@stieglitz.com.ar
- **Página web:** www.stieglitz.com.ar

**Desarrollo:** en PB: porche con puente sobre el estanque, *hall* de acceso y escalera circular bajo cúpula vidriada, *toilette* y guardarropa de visitas, estar-comedor y *home theater* en doble altura, bar. *Master suite* con vestidor y baño compartimentado. Cocina y comedor de diario con vistas a patio interno. Servicios. Galería en altura doble sobre piscina con borde infinito y solárium. Quincho y rincón de fuego exterior.

En PA: *hall* distribuidor con balcón al acceso vehicular, a la doble altura del estar y a la galería. Estar íntimo y escritorio, con vistas panorámicas hacia la piscina y el canal de navegación. Dos *suites* con baño. Área de *spa* con hidromasaje y guardarropa.



aviso