

MARCELO PIERETTO ARQ.

A cada encuentro, lo justo; a cada distancia, lo necesario



■ No muchos metros, dejar la mayor cantidad de terreno libre, una piscina a puro sol y el mayor aprovechamiento del día.

“*Casa BM* es la respuesta moderna, funcional, racionalista y austera, que le dimos a los propietarios, que nos plantearon un programa que requería cumplir con lo básico, optimizando los recursos para dar el máximo confort a una familia de cua-

tro integrantes –comenta el arquitecto Marcelo Pieretto–.

Así fue como en 242m² y a partir de la situación particular del lote, resolvimos la implantación y la forma para atrapar todo el recorrido solar, controlarlo y, al mismo tiempo, bañar de luz toda la casa.

FOTOS: CARO FADER







El proyecto se desarrolla en dos plantas con alturas internas que jerarquizan los ambientes, situando los públicos y de servicio en la planta baja y los privados en la alta. Por tratarse de una familia con hijos adolescentes, el cuarto principal se separa del de los chicos mediante un puente que los une y a la vez diferencia cada sector con la intimidad necesaria.

Estrictamente funcional, con doble circulación entre cocina, comedor y estar en planta baja, y *suites* completas en la alta, *Casa BM* se tiñe de un lenguaje moderno y jovial, adaptada a las necesidades de sus

residentes resolviendo los espacios sociales relacionando el interior con el exterior mediante grandes aberturas de cara a las terrazas exteriores y a la galería con parilla hacia el fondo.

De construcción noble, mucho vidrio y piedra le aportan calidez y generan contraste con las líneas rectas de la estética exterior íntegra y homogénea. Hacia adentro es austera, despojada y con mucha fluidez espacial.

En esta casa, según sus propietarios, la vida se vive día a día aportando a cada encuentro lo justo y a cada distancia lo necesario”, finaliza el arquitecto Marcelo Pieretto. ■




FICHA TÉCNICA

 **Ubicación:** barrio privado *Sausalito*, Pilar, provincia de Buenos Aires

 **Año de construcción:** 2014

 **Superficie:** 242 m²

 **Proyecto y construcción:** Marcelo Pieretto Arq.

 (15) 2191-2940 / (0230) 437-3655

 mpieretto@desarrollosproyecta.com.ar

 mpierettoarq.com.ar

Desarrollo: en PB, *hall*, estar comedor, cocina, *toilette*. Lavadero, dormitorio y baño de servicio. Cochera cubierta. Galería con zona de parrilla, baño para la piscina, piscina.

En PA: dormitorio principal *en suite* con vestidor, baño con hidromasaje y antebañó. Dos dormitorios *junior* con baño y antebañó. Dos terrazas.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet

FOGGIAMAT^{SRL}

TODO PARA LA CONSTRUCCIÓN

UNA EMPRESA con años de trayectoria y experiencia que,
con **CALIDAD** y **PROFESIONALISMO**, ofrece una **ATENCIÓN** y un **SERVICIO**
con foco permanente en el **CLIENTE**



Materiales gruesos



Obra seca



Instalaciones



Sanitarios



Grifería



Aberturas

Av. Vcio. Castro 1806 - Pilar - Bs. As.
Tel. 0230 4428856 / 4429082
Cel. 11 6203 0836 Nextel: 240 * 934
m.foggiamat@hotmail.com