

CIBA (CONSTRUCCIONES INTEGRALES BUENOS AIRES)

El eterno encanto de

■ Vivienda clásica que asume la laguna como paisaje protagonista y lo capitaliza enriqueciendo los ambientes.

La piscina, como un eslabón, articula la casa con la laguna que se recuesta en el contrafrente, duplicando los efectos paisajísticos del agua.

El volumen construido, que se muestra monolítico y simétrico en la fachada principal, se modifica, ganando movimiento y abriéndose al afuera en la posterior.

El proyecto lumínico rescata molduras y texturas re-creando de noche una imagen de gran encanto.

Gran jerarquía de los ambientes principales, materializados con mármol, yesería y forja de hierro, con



las formas clásicas





En el *hall* de ingreso en doble altura, lucen los trabajos artesanales exclusivos de la baranda de la escalera y la puerta principal, hechos en forja de hierro. La intensa relación con el afuera es una constante en toda la casa



aventanamientos de gran superficie, se ubican en la planta baja, muy relacionados con el exterior.

En la planta alta, los espacios privados se resuelven con amplitud y luminosidad, preservando la intimidad de los habitantes. ■



FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2012
- **Superficie total:** 370 m²
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:** CIBA (Construcciones Integrales Buenos Aires)
- **Edificio Terrazas II,** paseo de la Bahía, oficina 102, Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires.
- **Teléfonos:** 4871-8667 / (15) 5248-8457
- **E-mail:** info@cibasrl.com.ar
- **Web:** www.cibasrl.com.ar

Desarrollo: en PB, *hall*/distribuidor en doble altura, estar comedor, *toilette*, escritorio, cocina comedor diario, dependencias de servicio (lavadero, habitación y baño), Galería. Piscina. En PA: *master suite* con vestidor y escritorio. Dos dormitorios niños con baño. *Playroom*.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet

