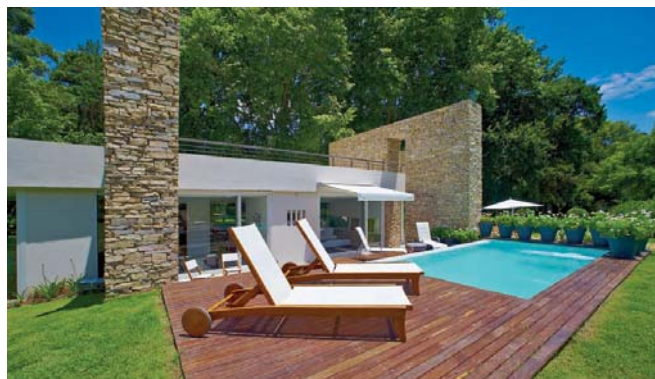
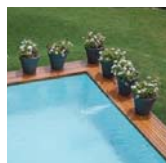


El estudio proyectó *Taxodium*, un condominio sustentable ubicado sobre un parque de cuatro hectáreas forestado con grandes *taxodiums* que dan nombre al lugar.

Ante el desafío de conciliar dos objetivos en apariencia distantes como son una construcción *Premium* y a la vez sustentable, el estudio diseñó *Taxodium*, un conjunto de edificios de arquitectura orgánica, en armonía con su entorno. Cada unidad dispone para su uso de una infraestructura que incluye jardines, circuitos peatonal y aeróbico, salón de usos múltiples, *gym* con vestuarios, sector de lectura, *Wi-fi*, sauna y *spa*, sala de relax, complejo de piscinas, solárium con *deck*, hidromasaje, relax y sectores de estar exteriores, canchas de fútbol y tenis, instalaciones generales domotizadas, *laundry*, cocheras y seguridad.

Las viviendas tienen distintas superficies, terrazas con *decks* de madera y parrillas, y balcones privados que prolongan hacia el afuera el espacio interior. "Les incorporamos las últimas tecnologías en eficiencia energética: calefacción y aire acondicionado centralizados; iluminación con *LED*; aberturas de polímero con *DVH*. Para la calefacción que es por piso radiante, con termostatos individuales en cada unidad y en cada ambiente, utilizamos una tecnología que no transmite calor hacia abajo. Para el aire acondicionado se instaló un sistema *VRV* (Volumen de Refrigerante Variable) para que cada unidad pueda tomarse de la red", explicó el arquitecto Jorge Tenesini. ✕





AUTORES

Un estudio que ha trascendido largamente la zona norte de Buenos Aires donde nació, comprometido hoy con la investigación y utilización de tecnologías de punta para lograr obras sustentables. "La arquitectura sustentable es el camino obligado y su aplicación involucra a las viviendas, condominios, plantas fabriles, edificios comerciales y toda obra proyectada con visión de futuro", dice el arquitecto Jorge Tenesini.



Arquitecto Jorge Tenesini,
arquitecta Claudia Vaccarezza y
arquitecto Claudio Angelone

Síntesis

Taxodium condominios
Ruta Panamericana ramal Pilar km
49.5 Pilar, provincia
de Buenos Aires
Superficie del terreno: 4 hectáreas
Concluida: en ejecución

Proyecto y dirección de obra:
Vaccarezza, Tenesini
& Angelone Arquitectos
Alsina 875, Pilar, provincia
de Buenos Aires
Teléfonos: (02322) 43-0900
(02322) 43-3566 / 42-7597
vtaarqs@yahoo.com
www.arquitectosvta.com.ar