

ARQUINOVA CASAS Y ESTUDIO FREDI LLOSA

# La casa tradicional

**G**ran acceso principal con un porche semicubierto y puerta de madera de doble hoja. En el otro extremo de la fachada, una amplia cochera semicubierta y acceso secundario hacia el área familiar y de servicios.

El planteo es bien tradicional, como lo prefieren muchas familias que desean una vivienda de estética no perecedera, con mantenimiento simple y materiales nobles pero con diferenciales como su apertura total del contrafrente a las visuales al agua, que aprovechan los ambientes sociales y los de la planta alta., sumado a un equipamiento de alta gama en confort, sustentabilidad y diseño.



■ De formas y funcionalidad pensadas para adaptarse a las necesidades de una familia con hijos adolescentes, es esta vivienda que proyectó y construyó Arquinova Casas en *El Cantón*, de Escobar.





También es tradicional su organización. Ambientes sociales muy relacionados con el jardín, amplia recepción, área familiar integrada y relacionada con la zona de parrilla en la galería. Y en la planta alta, *suite* principal con vestidor y baño, más dos dormitorios en *semisuite* con un baño.

Todos los espacios son prácticos para ser usados plenamente.



# sapa:

Innovative aluminium solutions



## Damos forma a la innovación. Damos forma a tu proyecto.

### Sapa Aluminium Argentina.

Cada proyecto es único y las carpinterías y fachadas forman parte del desafío.

Sapa ofrece una amplia gama de sistemas de carpintería, fachadas vidriadas, barandas y sistemas de control solar eficientes, elegantes y confiables.

Porque la innovación es el camino que hacemos junto a vos.

SAPA MOBILE ARG



Sapa Aluminium Argentina S.A.  
[www.sapagroup.com.ar](http://www.sapagroup.com.ar) - 0800 333 SAPA (7272)



sapagroup



@Sapa\_Group



En un volumen que avanza lateralmente sobre el jardín posterior, se ubican las dependencias de servicio, el lavadero, las maquinarias y el depósito, pero sin interferir con las visuales que desde la casa se abren hacia el parque.

Aberturas blancas, muros terminados en cementicio tono pastel. Cubiertas de tejas negras con aleros moldurados de revoque. ■

#### FICHATECNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
  - **Ubicación:** El Cantón, Escobar, provincia de Buenos Aires
  - **Año de ejecución:** 2016
  - **Superficie total:** 354 m<sup>2</sup>
  - **Proyecto, dirección de obra y construcción:** Arquinova Casas y Estudio Fredi Llosa
- Edificio Skyglass, Ayres Vila, ruta Panamericana ramal Pilar km 43,500, Pilar, provincia de Buenos Aires*
- **Teléfono:** (02320) 40-7700
  - **E-mail:** casas@arquinova.com
  - **W:** arquinova.com

**Desarrollo:** en PB, porche, *hall* distribuidor, *toilette*. Gran ambiente principal integrando estar, comedor y cocina con barra bar. Exteriormente, cochera semicubierta, galería de estar y con parrilla, baño, depósito y lavadero. En PA: dormitorio principal en *suite* con baño y vestidor; dos dormitorios en *semisuite* con baño.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



## DISEÑOS PENSADOS PARA CADA ESPACIO

Tenemos más de **50** líneas de herrajes  
**¿cuál vas a elegir ?**



NOVARA



CALABRIA



SARDEGNA

Ingresá en nuestra web  
**PARA CONOCER MÁS!**

[www.fratellicurrao.com.ar](http://www.fratellicurrao.com.ar)

  
**currao**<sup>®</sup>  
EL NOMBRE DEL HERRAJE