

CIBA (CONSTRUCCIONES INTEGRALES BUENOS AIRES)

El lujo bien entendido

■ El lujo de hoy puede estar representado por viviendas que, como esta, reúnen los atributos más buscados por quienes aspiran a un hábitat ideal.

Formas clásicas, materiales tradicionales de alta calidad, espacialidad interior, ambientes interrelacionados y fuertemente comunicados con el afuera, luminosidad e instalaciones de última generación, conforman una totalidad que, independientemente de la elección estética por uno u otro estilo, dan forma a lo que hoy consideramos una vivienda lujosa desde las posibilidades de disfrute que permite a sus habitantes.

Ubicada en *El Golf* de Nordelta, la envolvente se plantea en volúmenes desagregados, permitiendo capturar más y mejores visuales para sus espacios interiores.

La amplia superficie del espacio social principal permite que la funcionalidad del *living* y del comedor quede perfectamente diferenciada, ganando en formalidad. Todo





La sobria cocina con comedor diario, articula los ambientes que la flanquean: el *family room* por un lado, y en el opuesto, el gran salón social principal con expansión hacia la galería y el jardín



el ambiente se abre hacia la galería, el jardín y la piscina, alargando las visuales sin interrupciones.
El sistema lumínico instalado permite disfrutar de los espacios exteriores propuestos en el jardín posterior, y en el frente esa iluminación destaca con sobriedad el elegante acceso. ■



aviso

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** barrio *El Golf*, Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires
- **Año de ejecución:** 2013
- **Superficie:** 494 m²
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:** CIBA (Construcciones Integrales Buenos Aires)
Terrazas de la Bahía 2, oficina 102, Boulevard del Mirador 430, Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires
- **Teléfonos:** 4871-8667 / (15) 5248-8457
- **E-mail:** info@cibasrl.com.ar
- **Web:** www.cibasrl.com.ar

Desarrollo: en PB, *hall*, *toilette*, escritorio, estar comedor principal, cocina comedor diario, *family room*, lavadero, habitación y baño de servicio. Galería con sector parrilla, pérgola guardacoches. En PA: *master suite* con escritorio privado, baño con hidromasaje, y vestidor. *Suite junior* con baño, dos dormitorios con un baño. Terraza.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso