

SERATTI Y SAVIOTTI ARQUITECTOS

Juego de volúmenes

■ El programa de requerimientos que recibió el estudio reunía un conjunto de premisas entre las que se destacaba la personalización del proyecto y una cuidada materialización.

Volúmenes de diferentes alturas, superficies y terminaciones se agrupan conformando una fachada singular y armónica donde todo parece acomodarse para acentuar el acceso principal, enmarcado por un pórtico de piedra.

En el contrafrente el juego de los volúmenes, terminaciones y colores se repite, incluyendo los detalles en piedra, utilizados para darle fuerza a elementos como la parrilla de la galería. La casa domina las visuales hacia el verde con este contrafrente abierto al jardín posterior y extendido hacia afuera a través de la galería y de un *deck* descubierto.

Un rotundo hogar de piedra, flanqueado por aventanamientos, protagoniza el estar integrado con el comedor. Todo el ambiente recibe una óptima iluminación y la influencia del entorno paisajístico que entra por cada abertura hacia los laterales, el frente y el contrafrente. Lo mismo





Ambientes de amplias superficies, integrados y muy comunicados con el exterior. Detalles de piedra que se destacan personalizando una caja arquitectónica sobria y elegante



ocurre en la planta alta, donde se ubican los ambientes privados.

Una amplia cocina con comedor diario, mesadas de granito y una isla central donde se ubican los fuegos; baños hechos al detalle y con revestimientos decorativos; materiales nobles y de bajo mantenimiento; paredes interiores terminadas con molduras; aberturas de alta prestación; *splits* y piso radiante, son diferenciales de esta vivienda. ■



aviso

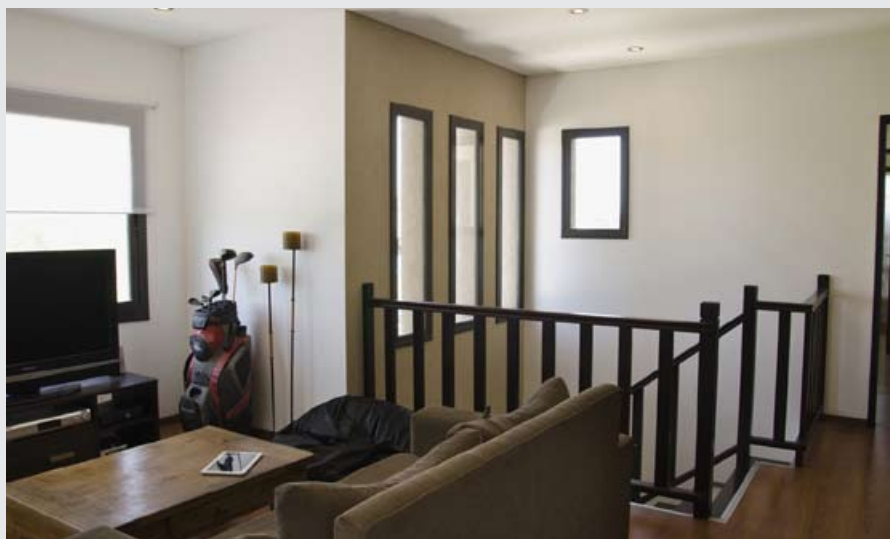
FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Terravista, Gral. Rodríguez, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2012
- **Superficie total:** 312 m²
- **Proyecto y dirección de obra:** Seratti y Saviotti Arquitectos
- **Teléfono:** 4483-1103
- **E-mail:** opranova_sa@yahoo.com.ar

Desarrollo: en PB, comedor integrado al estar con hogar; cocina con comedor diario; escritorio; baño completo; galería con parrilla. Dormitorio y baño de servicio; lavadero; cuarto de guardado; cochera para dos autos. En PA: dos dormitorios y un baño completo; un dormitorio *en suite* con vestidor y baño completo; *playroom*.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso