

BUENAS CASAS

Clásica armonía

■ Una ejecución cuidada y el uso de revestimientos de gran lucimiento complementan los rasgos tradicionales del proyecto.

Con detalles portugueses, la imagen exterior equilibra armónicamente componentes como almohadillas que remarcan la altura de los muros terminados con revestimiento plástico para exteriores en tono pastel, molduras y zócalos de revoque, barandas artesanales de hierro, y cubiertas de tejas romanas en las que se instalaron aventanamientos de techo que proveen luz natural a los ambientes centrales de la planta alta.

Ubicada en una de las más recientes urbanizaciones privadas bonaerenses, la vivienda disfruta de perfecto asoleamiento por su implantación al noroeste.

“Buenas Casas es una empresa constructora de amplia trayectoria que por su experiencia eligen arquitectos





Espaciosa, la caja arquitectónica se arma con materiales nobles. Finas molduras, baranda de hierro forjado, pisos de *porcellanato* y tonos pastel, son las terminaciones elegidas para el *hall* de ingreso. Pisos de madera en el amplísimo y sobrio estar comedor. La cocina y el comedor de diario, esencialmente blancos, se abren al jardín y al agua



y clientes particulares, en este caso además de la construcción realizó el proyecto y la dirección de obra”, manifestó su titular, el maestro mayor de obras Gregorio Flores.

La materialización, pensada para que la vivienda no requiera mayor mantenimiento, incluye aberturas de PVC con paneles de doble vidriado hermético que favorecen la aislación térmica y sonora. Se colocaron pisos de *porcellanato* texturado en colores pastel a tono con las paredes. La piscina y el hidromasaje exterior se revistieron totalmente en mosaicos venecianos. La climatización se resolvió de manera centralizada.

De esta manera se dio respuesta a la demanda de los propietarios: una vivienda con una estética clásica, atemporal, elegante y que no requiera mantenimientos especiales. ■

aviso

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Barrio privado *Nuevo Quilmes*, Quilmes, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2012
- **Superficie:** 350 m²
- **Proyecto:** MMO Gregorio Flores
- **Dirección y construcción:** Buenas Casas Las Heras 193 "A", Ituzaingó, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** 4624-4658
- **E-mail:** obras@bcasas.com.ar estudio@bcasas.com.ar
- **Web:** www.bcasas.com.ar

Desarrollo: en PB, porche, *hall* con balcón en doble altura, escritorio, estar comedor, *toilette*, cocina con isla central y amplio comedor diario, galería-*living* y galería quincho. Dormitorio y baño de servicio, lavadero. Piscina con desborde e hidromasaje. En PA por escalera: *hall* distribuidor, estar íntimo, tres dormitorios *en suite* con vestidores y baños. Balcones aterrazados como expansión hacia el contrafrente.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso