

DESARROLLOS PROYECTA

Casa M

■ Funcionalidad actual y estilo *Santa Fe*. Pocos metros y mucho confort con un interior pintoresco, fueron las premisas dadas por la propietaria al arquitecto Marcelo Pieretto, de Desarrollos Proyecta.

Ajustándonos a las premisas dadas por nuestra cliente, desarrollamos en pocos metros una casa con muchos *condimentos* –recuerda hoy el arquitecto Marcelo Pieretto–.

Movimiento en el exterior, variedad de usos, centralidad y diferenciación en su interior, integran la oferta de los espacios, sin que ninguno acapare el protagonismo pues cada uno tiene un motivo y un atractivo propio que lo distingue.

Como constructivamente debíamos resolverla con un presupuesto acotado, optamos por el sistema tradicional de albañilería, sin grandes aberturas pero de un tamaño adecuado para aprovechar las visuales, con materiales





Un proyecto con superficie y presupuesto acotado pero que cumplió con las premisas dadas por la propietaria, de lograr una vivienda tipo *Santa Fe*, con espacios interiores interesantes, iluminados y materializados de manera que su uso intensivo no requiera complicados mantenimientos



nobles que aseguraran facilidad de mantenimiento y con terminaciones de buena calidad y estética pero de costo no excesivo. Esta fue la forma de concebir este proyecto que dio vida a una casa para todas las estaciones y climas, donde cada lugar es un paisaje". ■



aviso

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Barrio privado *Sausalito*, Pilar, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2012
- **Superficie:** 224 m²
- **Proyecto y construcción:** Desarrollos Proyecta
- **Teléfonos:** (0230) 437-3655
(15) 5428-6005
- **E-mail:** info@desarrollosproyecta.com.ar
- **Web:** www.desarrollosproyecta.com

Desarrollo: en PB, *hall*, estar, comedor, cocina, galería-quincho, galería-estar, *toilette*. Habitación y baño para huéspedes. Lavadero y despensa.
En PA: dormitorio principal *en suite* con vestidor, baño con hidromasaje y ducha escocesa. Dos dormitorios y baño *junior* compartimentado. Balcones y terrazas



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso