

APA ARQUITECTURA

Una casa para dos pasiones

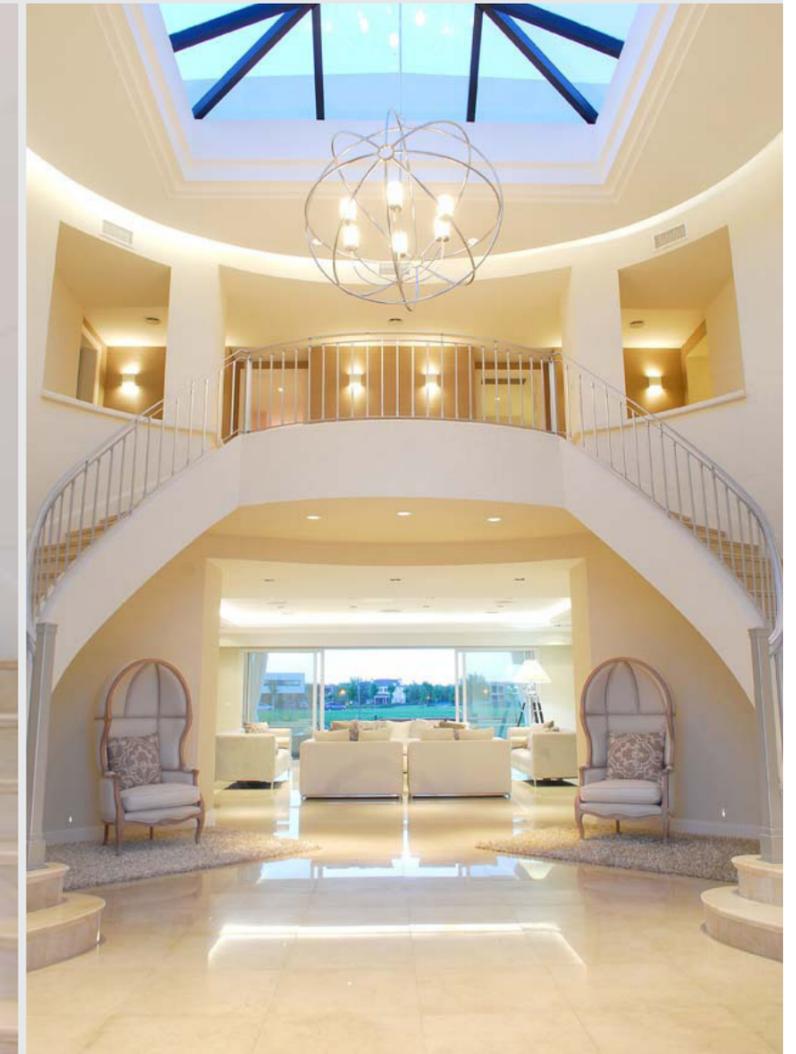
■ La náutica y los autos que apasionan al propietario de esta casa fueron tomados por el arquitecto Alejandro Apa como fuente de inspiración y *leit motiv* del proyecto.

La arquitectura nos muestra una espléndida vivienda en estilo francés *aggiornado* y depurado en sus detalles. Pero las vivencias nos hablan de una casa de arquitectura sensible a las pasiones de sus habitantes, donde el propietario, mientras trabaja en su escritorio, puede admirar a través de un gran ventanal que lo separa del garaje, las formas, brillos y hasta el aroma a cuero de los tapizados de sus ocho autos.

Y cuando el trabajo termina, la casa continúa cumpliendo los deseos de sus habitantes, esta vez desde los placeres náuticos. Un muelle, una marina y un barco, como promesa de tiempo libre sobre el río.

El arquitecto Alejandro Apa, CEO de ApaArquitectura, comenta su proyecto: "Nuestro punto de partida fue





el terreno que está orientado a un canal navegable y establecer una directa relación con el agua y las actividades náuticas. La casa se acerca tanto que el estar principal parece diluir su límite y fundirse con el líquido.

El estilo francés elegido – continúa Alejandro Apa– se expresa con sobriedad y simpleza, aunque ciertos detalles, como el soberbio *hall* de ingreso en doble altura con gran cúpula cenital y las dos escaleras simétricas revestidas con mármol, le confieren la jerarquía buscada.



La doble escalera simétrica que enmarca el vestíbulo, genera la espacialidad buscada por el proyectista y pone en el centro de la escena las visuales proporcionadas por la pared vidriada orientada al agua. Majestuoso, el ambiente de recepción es un adelanto de lo que la casa ofrece en todo su desarrollo



Perfil

Un pensamiento de Confucio rige la vida del arquitecto Alejandro Apa: "Escoge un trabajo que ames y no tendrás que volver a trabajar un solo día de tu vida". Alejandro Apa ama la arquitectura que desarrolla desde hace más de 25 años. Sus obras, más allá del estilo estético elegido, llevan su sello personal. Son obras con sensibilidad a los gustos de quienes las habitan, hechas con arte y pensadas con inteligencia. Liderando su equipo de profesionales se ha especializado en residencias de alta gama.



Arquitecto Alejandro Apa, CEO de ApaArquitectura

Se proyectaron dos quinchos, ambos con funcionales parrillas, uno para treinta personas cómodamente instaladas que los propietarios utilizan en sus actividades sociales y empresariales, y el otro, más pequeño e íntimo, destinado a la familia y que, relacionado con el *home theatre*, forma un área lúdica y social de enorme disfrute.

Los materiales empleados son nobles, de alta calidad y elegidos para expresar fielmente el estilo francés de la residencia: mármoles, piedras y maderas seleccionadas, así como aberturas de altas prestaciones con dobles paneles vidriados. Se instalaron sistemas de climatización centrales, circuitos de seguridad de última tecnología, e iluminación domotizada. ■



aviso

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** club náutico en zona norte del GBA
- **Año de construcción:** 2014
- **Superficie:** 1.100 m²
- **Proyecto y dirección de obra:**
ApaArquitectura
Santa Rosa 1954, Florida, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** 4796-6200
- **E-mail:** info@apaarquitectura.com
- **Web:** www.apaarquitectura.com
- **Construcción:** Stieglitz
www.stieglitz.com.ar

Desarrollo: en PB, *hall* principal con doble escalera, *living* comedor, *home theatre*, gran quincho con parrilla, segundo quincho íntimo con parrilla, escritorio, cocina, lavadero, dependencias de servicio y de caseros, cochera cubierta para 8 autos. En PA: *master suite* con terraza, vestidor e importante baño tricompartmentado, 4 *suites* con vestidor y baño. Sectores aterrizados, altillo de 70 m².



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso