

LEBEL ARQUITECTURA

Metamorfosis arquitectónica

■ “La tarea que encaró nuestro estudio en esta casa fue una verdadera metamorfosis arquitectónica”, dicen los responsables de Lebel Arquitectura.

En un club de campo de la zona oeste, Lebel Arquitectura, estudio integrado por Luis Alberto Barberis, Jorge Luis Etevenaux y Leandro José Luca, amplió y remodeló totalmente una vivienda existente: “La casa original estaba desarrollada en dos plantas que sumaban una superficie total de 310 m². Sus propietarios nos encargaron una transformación que incluyó nuevas prestaciones y el cambio de algunas áreas, pero manteniendo la funcionalidad básica original.

Se realizó una revalorización de los ambientes existentes asignándoles la importancia que el estilo de vida de los nuevos propietarios demandaba, por ejemplo, se hizo un enroque entre los espacios cocina y *play room* existentes para que, en sus nuevas ubicaciones dentro de la planta, ofrecieran las prestaciones requeridas.

Una verdadera transformación, tanto del contrafrente como de los ambientes sociales principales, se consiguió con el diseño de la piscina *in/out* que copia el trazo pegada a la envolvente y penetra en el salón principal sumando

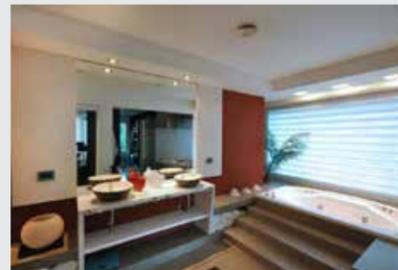


Transformación total. Un potente arco de piedra enmarca el volumen de acceso a la vivienda remodelada y asociado al vidrio trasluce las vivencias de su interior. (Arriba) La casa original, antes de su intervención



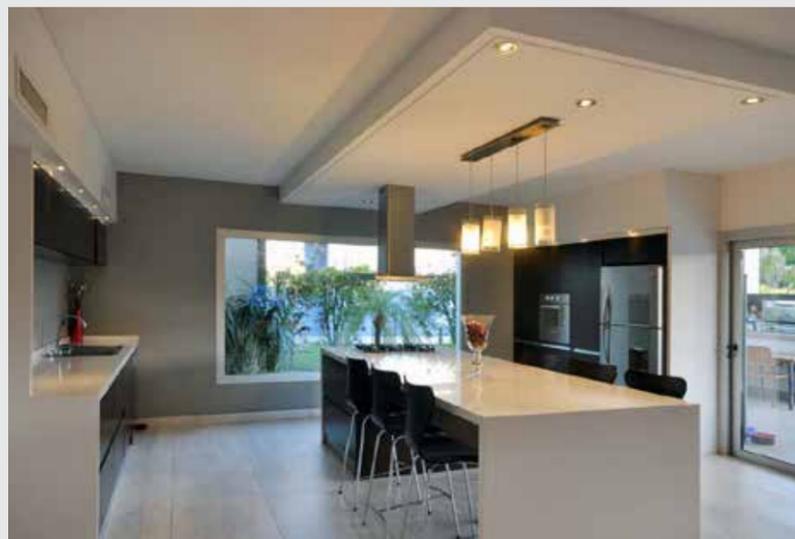


Vidrio, agua, piedra, madera, metal, luz y espacio, fueron los elementos utilizados para la transformación arquitectónica solicitada por los propietarios



sonidos y movimientos de agua a la puesta decorativa. La doble altura del acceso, subrayada por los paños vidriados de la fachada, consigue una espacialidad que será característica de toda la casa. Una casa con sensaciones, vivencias y goce de cada ámbito.

Fue una inteligente decisión no reemplazar el techado de tejas originario y ocultándolo en cajas murarias de piedra y texturado plástico se logró una arquitectura contundente que economiza medios y sugiere en todo momento obra nueva, sin vestigios del estilo anterior". ■



aviso

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** ampliación y remodelación de vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Campos de Álvarez, Francisco Álvarez, provincia de Buenos Aires
- **Año:** 2012
- **Superficie existente:** 310 m²
- **Superficie total actual:** 385 m²
- **Proyecto y dirección de obra:**
Lebel Arquitectura
Int. Grant 235, 2do. "F", Morón, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** 4483-0198
- **E-mail:** info@lebel.com.ar
- **Página web:** www.lebel.com.ar

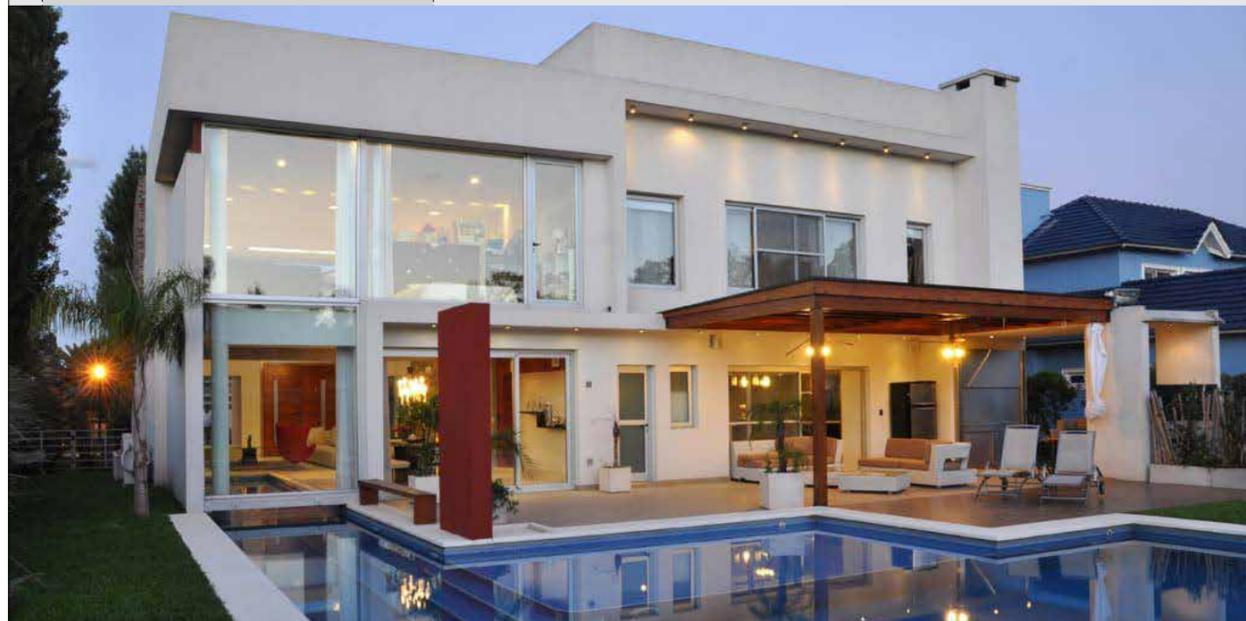
Desarrollo: en PB, acceso en doble altura, living y comedor con piscina in/out, toilette, escritorio; cocina y comedor diario; galería estar y galería quincho con parrilla; habitación y baño de servicio; lavadero, depósito.
En PA, hall distribuidor, suite principal completa con vestidor y baño compartimentado con hidromasaje; dos dormitorios en semisuite con un baño; gym.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



Antes y después. Aprovechando la superficie disponible del terreno, Lebel Arquitectura proyectó y construyó una obra de potente imagen que domina su entorno, con líneas actuales y estilo definido



aviso