

VTA ARQUITECTOS

# Arquitectura inteligente

■ En el barrio privado *La Martinica*, el estudio Vaccarezza, Tenesini y Angelone Arquitectos proyectó una vivienda de estilo tradicional con interesantes características sustentables.

“Sobre un terreno atípico, se utilizó la cortina de árboles existentes como telón verde y para apoyar visualmente la casa sobre ellos —explica el partido el arquitecto Jorge Tenesini—. La planta quebrada tiene mucho movimiento de volúmenes que se acomodan aprovechando la orientación que además de proveer mayor asoleamiento a los ambientes ofrece sombra fresca sobre la galería. A esta criteriosa distribución se sumó una ejecución hecha con materiales de primera calidad elegidos por el escaso mantenimiento que requieren: pisos de *porcellanato*, revestimientos cementicios texturados con color incorporado, tejas portuguesas, madera lustrada en detalles de la escalera, en los aleros y en





Espacialidad interior, materialización noble y tradicional que no complica el mantenimiento y permite el uso intensivo, y búsqueda de la sustentabilidad a través de las aberturas de alta prestación del panel SOLAR instalado, son características especiales de esta casa



la estructura a la vista del porche. Para el acceso principal se eligió una puerta de doble hoja, en madera con vidrio y hierro artístico.

En las aberturas, todas resaltadas con molduras de revoque, se colocó doble vidriado hermético para optimizar la aislación interior.

En el techo, no visible desde el frente, se instaló un panel solar que provee agua caliente sanitaria para toda la casa, ganando independencia respecto del uso de combustibles tradicionales”, concluye el arquitecto Jorge Tenesini. ■



aviso

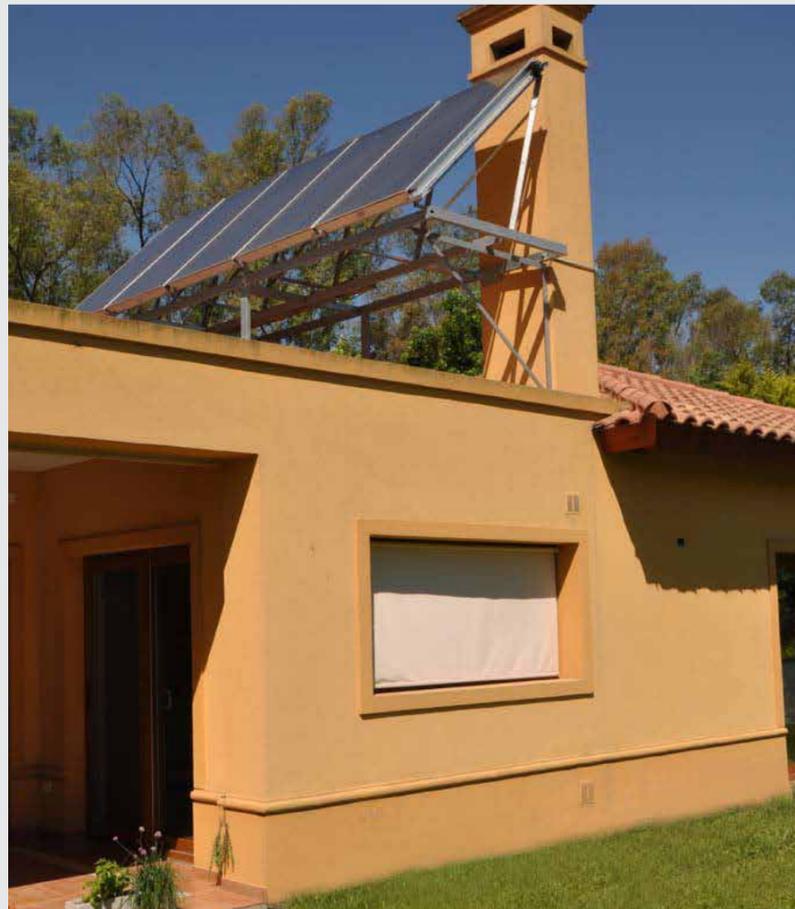
FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** La Martinica, Pilar, provincia de Buenos Aires
- **Año de proyecto:** 2013
- **Superficie:** 300 m<sup>2</sup>
- **Proyecto y dirección:** Vaccarezza, Tenesini & Angelone Arquitectos Alsina 875, Pilar, provincia de Buenos Aires
- **Teléfonos:** (0230) 443-0900/3566 (0230) 442-7597
- **E-mail:** vtaarqs@yahoo.com
- **Web:** www.arquitectosvta.com.ar

**Desarrollo:** porche, *hall* distribuidor, comedor, escritorio, cocina con barra bar, *toilette*, galería con quincho, dependencias de servicio. Cochera semicubierta.  
En PA: *hall* distribuidor, *suite* principal con baño con hidromasaje y vestidor, dos dormitorios con baño.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso