

ARQUINOVA CASAS & FREDI LLOSA

Sensible al entorno

■ Las líneas puras de la casa fueron trazadas con una premisa que condicionó el proyecto: capturar las visuales al afuera, haciéndolas partícipes del ambiente interior.

La casa establece un diálogo nunca interrumpido con su entorno verde, se funde con él, y lo utiliza como proveedor de paisajes.

La fachada austera y blanca cede el protagonismo al volumen de pirca que revela la caja de la escalera y al alero lateral con detalles de tensores de acero, revestido en cementicio gris, a tono con el ingreso.

El contrafrente se abre al jardín integrando un espacio de disfrute del tiempo libre con la galería, la piscina con solárium y el espacio verde.





La espacialidad aportada por la doble altura y una fuerte relación con el afuera son dos fortalezas del proyecto

La materialización es sencilla y noble. Despojada de adornos, ofrece ambientes netos, con lucimiento de materiales como piedra, madera y *porcellanatos*.



aviso



Ambientes íntimos y familiares con la luz como protagonista



Tanto en la cocina con su gran isla central con desayunador, como en el *toilette* y en los baños, luce el diferencial de Arquinova Casas: sus diseños de autor. ■



aviso



La galería, muy amplia y sectorizada, se abre francamente al jardín y a la piscina, creando un ámbito ideal para el tiempo libre y el disfrute del afuera

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** barrio privado *Campo Grande*, Escobar, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2013
- **Superficie total:** 270 m²
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:**
Arquinova Casas y Estudio Fredi Llosa
Hudson Plaza Comercial, kilómetro 33, autopista La Plata–Buenos Aires, ramal Mar del Plata (colectora mano a Buenos Aires), Hudson, provincia de Buenos Aires
Teléfono: 4215-5222
Edificio Skyglass, Ayres Vila, ruta Panamericana ramal Pilar km 43,50, Pilar, provincia de Buenos Aires
Teléfono: (02320) 40-7700
- **E-mail:** casas@arquinova.com
- **Web:** www.arquinova.com

Desarrollo: en PB, *hall, toilette, living* comedor, *family-play room*, cocina con isla central/desayunador. Galería con parrilla. Cuarto y baño de servicio. Depósito. Cochera semicubierta.
En PA: *hall* distribuidor amplio alojando un escritorio en el balcón. *Suite* principal completa con baño y vestidor, dos dormitorios en *semisuite* con baño. Terraza.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso