

CIBA (CONSTRUCCIONES INTEGRALES BUENOS AIRES)

La atracción de un diseño diferente

■ CIBA firma una casa llena de motivaciones, de luz, confortable por la calidad de vida que ofrece, y diferente por la originalidad de su planteo funcional.

El volumen compacto de la casa atrae con sus movimientos y con el misterio que crea al abrirse a través de un patio a cielo abierto, con puerta de doble hoja de madera. Este espacio protege la intimidad del acceso y logra un microclima entre la calle y la casa.

Los paños vidriados, algunos fijos y otros no, proveen interés a la fachada, comunican los ambientes con el afuera y logran situaciones de gran encanto, como el balcón abierto al jardín del frente, en la planta baja.

Traspuesto el patio, un portal enfatiza el acceso principal que abre al *hall* en doble altura, con la escalera y el balcón de la planta alta sumando espacialidad.





La funcionalidad interior también adopta el movimiento como *leit motiv*, y desde el *hall* de acceso desarrolla los diferentes ambientes comunicándolos a través de vanos vidriados o abiertos, relacionados por la uniformidad de los pisos pero diferenciados por el color de sus paredes y espacialmente separados, aunque la mirada pueda abarcarlos. El estudio-atelier difunde su propuesta creadora hacia el resto del gran espacio social.

El resultado es una planta baja muy personal, de atrayente resolución y totalmente contemporánea en su concepto.

La cocina, con muebles blancos, incluye una gran isla central de madera lustrada, que engama con el tono de la pared y el revestimiento del piso. Amplio, el local expande en comedor diario y luego en *family room*, abriéndose al jardín posterior mediante un gran paño vidriado.

La galería, amplia, se sectoriza en estar y parrilla-quincho, y funciona como expansión tanto del *family* como del estar. ■



aviso

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Barrio *El Golf*, Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2013
- **Superficie total cubierta:** 418 m²
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:** CIBA (Construcciones Integrales Buenos Aires)
Boulevard del Mirador 430, *Terrazas de la Bahía 2*, oficina 103, Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires
- **Teléfonos:** 4871-8667 / (15) 5248-8456
- **E-mail:** info@cibasrl.com.ar
- **Web:** www.cibasrl.com.ar

Desarrollo: en PB, patio interior de acceso; *hall* distribuidor en doble altura, estar comedor; escritorio; gran estudio-atelier con acceso independiente desde el patio; cocina con comedor diario; *toilette*; galería; dependencias de servicio completas.
En PA: *master suite* con vestidor y amplio baño; tres *suites* completas. Terraza orientada al jardín posterior.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



aviso