

CLARIÁ & CLARIÁ ARQUITECTOS

En clave de juventud

“El proyecto y la dirección de obra de esta casa son de mis hijos, los arquitectos Santiago e Ignacio Clariá”, dice Jorge Clariá, el fundador del estudio que lleva su nombre. “La diseñaron para una pareja de amigos suyos, quienes querían una vivienda sencilla, práctica para mantenerla, luminosa y de líneas modernas, para pasar los fines de semana en familia. Para ello contaban con un terreno tamaño chacra, donde los hijos pequeños pudieran jugar al aire libre. Esta amplitud permitió proyectar una planta corrida, con todos los ambientes principales orientados al gran jardín interior, quedando hacia la calle el lavadero, la cocina, los baños y los pasillos de recorrido.



■ Jóvenes los propietarios, jóvenes los proyectistas, la casa fue un proyecto hablado en el idioma de la gente de hoy: informal, sencillo, luminoso, vivible.



Si bien está proyectada y preparada para una eventual ampliación continuando con una planta alta, la idea fue que se integrara con la tierra y el paisaje sin un fuerte contraste, por eso se buscó darle calidez con piedra y madera y conservar los ejemplares de Liquidámbar existentes.

El juego de volúmenes que compone la casa, incluye al tanque de agua como un elemento arquitectónico que aporta al movimiento, creando espacios y sensaciones variables en su recorrido exterior.



AHORA ROSEN
MÁS CERCA TUYO



PANAMERICANA RAMAL ESCOBAR KM 38,6 - GARIN - BUENOS AIRES
TELÉFONO: (03327) 413600 - MAIL: OUTLET.GARIN@ROSEN-CORP.COM

outlet
ROSEN



FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Año de construcción:** 2011
- **Ubicación:** barrio de chacras en zona norte, provincia de Buenos Aires
- **Superficie:** 296 m²
- **Proyecto y dirección de obra:** Santiago Clariá e Ignacio Clariá (Clariá & Clariá Arquitectos)
Juncal 615, 8°A, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- **Teléfono:** 4322-4342 / 4312-7272
- **E-mail:** info@clariayclaria.com

Desarrollo: en PB, acceso, gran salón social integrando rincón de fuego, *living*, comedor, cocina con *breakfast*. *Toilette*, galería con parrilla y zona de estar.
Suite principal con baño con hidromasaje y vestidor; dos *suites junior* con un baño.
Doble cochera semicubierta, depósito.
Piscina –a solicitud del propietario terminada en color negro–.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet



La imagen tiene estilo contemporáneo y admite como parte de su composición las antenas parabólicas, los paneles solares y los elementos resultantes de la instalación de las actuales tecnologías.

Los ambientes principales se relacionan fuertemente con el jardín por medio de grandes ventanales. La cocina, si bien se ubica integrada al salón social, lo hace de manera de quedar parcialmente oculta, generando un estar más íntimo limitado por una chimenea

en voladizo que lo separa y a su vez lo integra con el ambiente principal.

La parrilla instalada en la galería hace las veces de hogar en invierno, permitiendo que ese espacio semicubierto sea utilizado todo el año.

Las dependencias de servicio pueden servir eventualmente de vestuario y baño para la piscina, o como habitación para huéspedes”, finaliza el arquitecto Jorge Clariá. ■



Iluminacion Center



PROMOCION *Apertura*

20% de DESCUENTO
pago en efectivo

Trabajamos con
todas las tarjetas



Av. 12 de Octubre 2585 - RAMAL PILAR km 41 - Del Viso
02320-406309 - ventas@iluminacioncenter.com.ar
www.iluminacioncenter.com.ar