

ESTUDIO JAUME & FALCON ARQUITECTURA

Composición racionalista

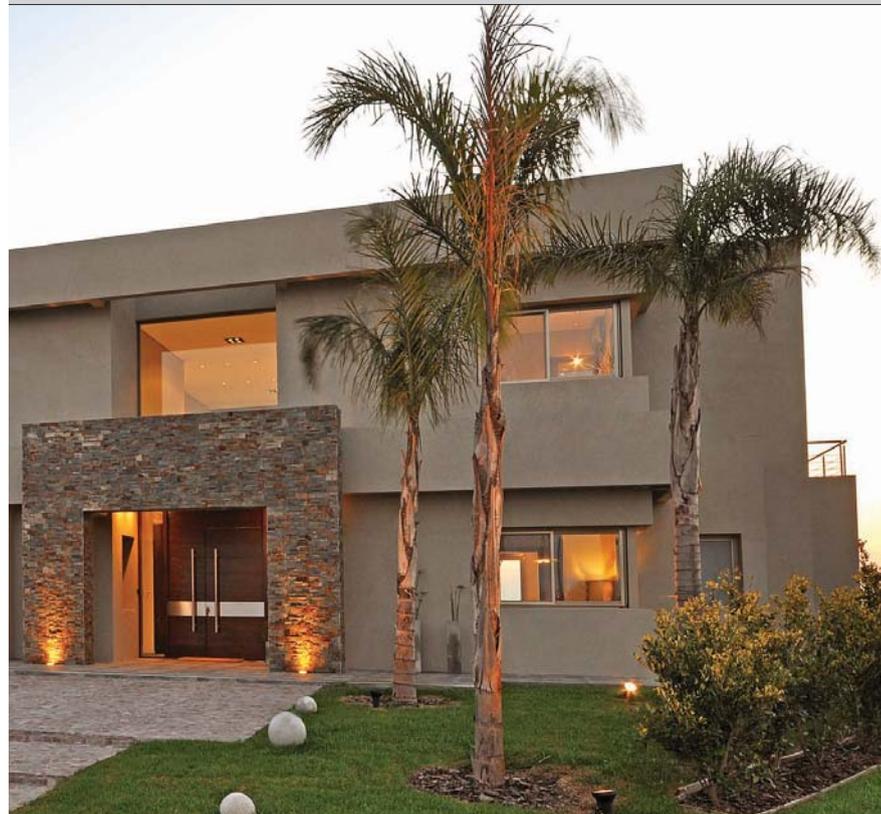
■ La pureza de sus formas lineales netas la despoja de detalles componiendo una fachada equilibrada y racionalista.

Pura, su fachada ofrece al ojo el disfrute de un lápiz impecable. Sus volúmenes se acomodan en dos grandes macizos unidos por un eje vidriado que permite, al penetrar la envoltente, unir acceso y laguna de una sola mirada.

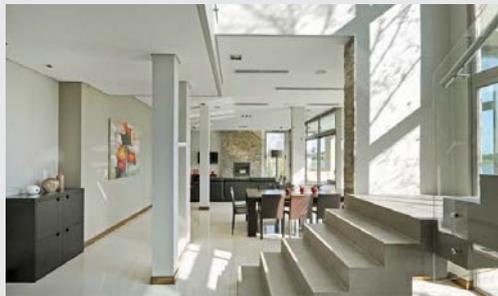
Esos dos volúmenes, equilibrados y siempre armónicos en su resolución, se ofrecen en el contrafrente abiertos al agua y a las sensaciones de un afuera náutico, con visuales de barco y muelle.

Antes, las galerías offician de espacios de transición: una, como extensión del estar, elegante y conectada a los locales sociales principales; en la otra, se desarrolla un magnífico quíncho.

Dos volúmenes de piedra en los costados contienen al hogar del estar y a la parrilla con caños galvanizados que se elevan como marcos laterales.



La fusión interior-externo es total. El paisaje y la luz se utilizaron como elementos proyectuales. Los DVH colocados en reemplazo de la mampostería garantizan hermeticidad asegurando el rendimiento de la energía aplicada a la climatización



Describir el interior puede ser una labor muy extensa o podemos reducirla a dos palabras: creatividad y espacialidad. Nada aquí luce a copia. Originales baños con colores casi irreverentes ponen el contrapunto a una materialización bastante monocromática que dejó lugar para jugar con la decoración. Y la espacialidad es un elemento proyectual que permitió lograr



El color asoma, casi con necesidad, ante la caja arquitectónica monocroma. La cocina, amplia y con los fuegos ubicados en la isla central, tiene una larga raja viadrada sobre la mesada



ambientes conectados pero funcionalmente separados.

El privilegio de las visuales se entendió como un punto de partida que el proyecto en todo momento reclama para sí, lo usa y lo convierte en patrimonio de la casa. ■



¿Atardecer de un día agitado? El espejo de agua de la piscina empalma con el de la laguna generando un plano acuático sobre el que se baña el último sol de la tarde



FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** La Reserva Cardales, ruta Panamericana ramal Campana km 61, provincia de Buenos Aires
- **Año de ejecución:** 2010
- **Superficie:** 495 m²
- **Proyecto y dirección de obra:** Estudio Jaime & Falcón Arquitectura
- **Teléfono:** (02322) 30-0259
- **Celular:** (15) 5326-6383
- **E-mail:** estudiojaumefalcon@gmail.com

Desarrollo: en PB, hall de entrada, living comedor, cocina, escritorio, toilette, lavadero, despensa, galería y garaje. En PA: 3 dormitorios *en suite*.

Diseño de Interiores: María Sofía Tomasino
(15) 3458-2435 / sofatomasino@hotmail.com

