



En una síntesis equilibrada de materiales fríos y cálidos, opacos y transparentes, la geométrica fachada de la casa impacta con su propuesta atemporal.

Fotos: **Alejandro Peral**

# El valor agregado de la *sustentabilidad*



El diseño exterior de la vivienda extrae la esencia de los materiales que la componen: la permanencia fría del hormigón; la calidez de la madera; la transparencia virtual del vidrio y la dureza del metal. A ellos se suman el paisaje y la

iluminación para componer una imagen atemporal de enorme atractivo.

El amplio acceso principal, semicubierto, suma interés cuando el techo de la envolvente de hormigón

aparece calado con círculos terminados con vidrio, para que impidan el paso del agua pero llenen de luz y de sol la entrada. Lo sensorial se apodera del diseño.



La implantación de la casa se realizó estudiando las horas de mejor asoleamiento según la época del año. El sol sale por el contrafrente y se pone en el frente, por eso se decidió una franca apertura de la fachada lateral, ajustando los aleros para dejar entrar la luz en invierno y que, en verano, ese mismo alero controle la iluminación generando un cono de sombra.

Finalmente, se destaca el valor de diseño en las pérgolas de hormigón de la galería y en los voladizos de la planta alta, y su contribución a la hora de mantener controlado el asoleamiento excesivo.



# SHAWER®

MAMPARAS PARA BAÑO

## STEEL FRONT 2

Un paño fijo y uno deslizante sobre rodamientos en cristal templado de alta resistencia desarrollado bajo normas de seguridad europeas.

Medidas standard y especiales.



*Compromiso de Sustentabilidad* 🌱

ACERO, ALUMINIO Y CRISTAL  
RECUPERABLES AL 100%

Diseñamos para que puedas utilizar  
de manera eficiente los recursos  
luminicos de tu hogar.

30 años

*Abre su imaginación*

SHAWER®  
SHAWER.COM

CONSTRUCIONES  
NORTE  
ACOMPañANDONOS  
EN CADA PROYECTO



*El sol sale por el contrafrente y se pone en el frente, motivo por el cual se decidió abrir las fachadas laterales con grandes paños vidriados, ganando iluminación y paisaje, sin exceso de asoleamiento*

**Ubicación:** barrio Puertos del Lago, Escobar, provincia de Buenos Aires

**Año de finalización:** 2022

**Superficie:** 320 m<sup>2</sup> cubiertos y 156 m<sup>2</sup> semicubiertos

**Proyecto y dirección de obra:**

Arfuso Arquitectos -arquitecto

Leandro Arfuso-

Avenida De los Lagos 99, Puertos del Lago, Escobar, provincia de Buenos Aires

@: arfusoarq@gmail.com /

estudio@arfusoarquitectos.com.ar

T: +5411-4415-2791

W: arfusoarquitectos.com.ar

IG: @arfusoarquitectos



*Escanea el QR para ver más de este estudio*



La funcionalidad interior de la casa toma un punto como núcleo alrededor del cual se distribuyen los ambientes en el toilette de la planta baja, exteriormente expresado con revestimiento de madera. Todo ese ambiente y el play room contiguo se abren a la amplia galería compartimentada por funciones de estar y quincho, con una parrilla muy bien equipada y horno.

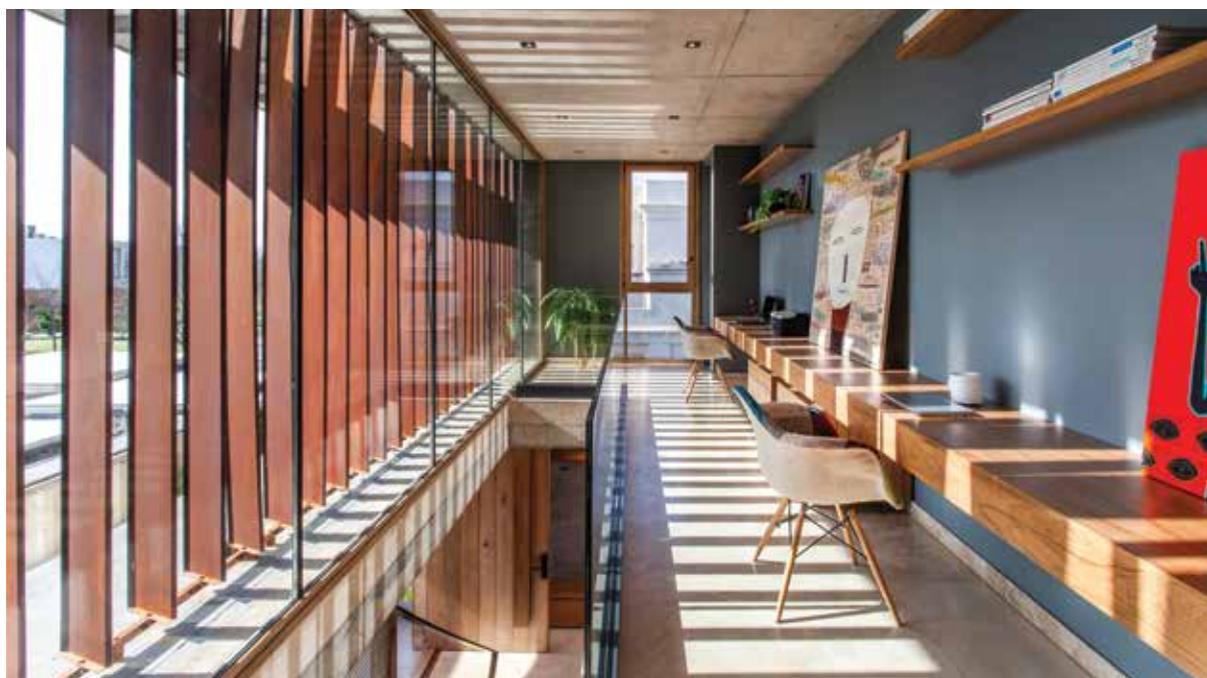


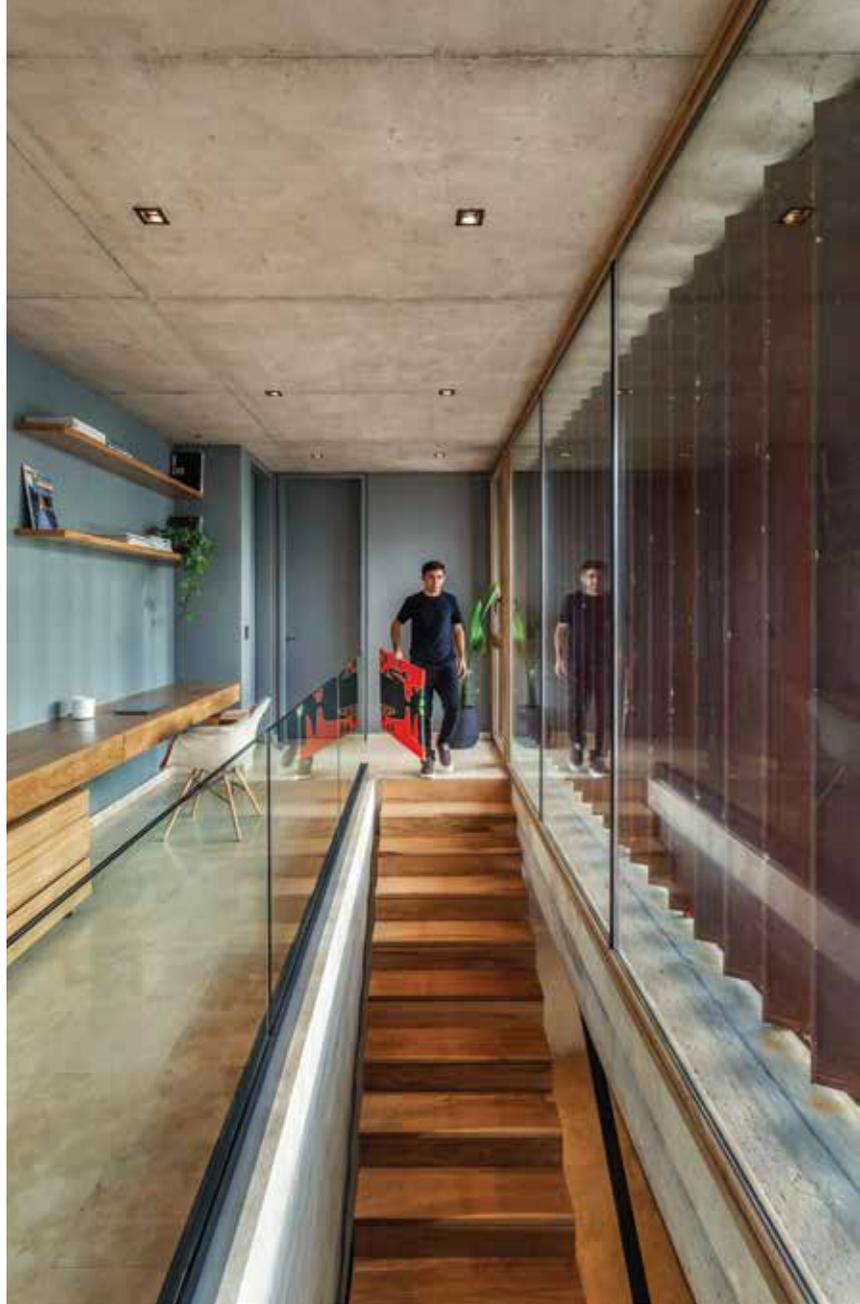
*El amplio ambiente integrado por cocina comedor y living establece un fuerte vínculo con el exterior a través de ventanales grandes y abiertos hacia el afuera, con vegetación muy cercana*



### **Casa sustentable**

El respeto por el medio ambiente es una constante en los proyectos del arquitecto Leandro Arfuso, y particularmente esta casa ha logrado altos estándares sostenibles que el mismo profesional comenta: “El proyecto se trabajó desde el inicio con la decisión de lograr las mejores condiciones medioambientales. En la urbanización Puertos del Lago las viviendas se categorizan de acuerdo a la sostenibilidad ambiental que ofrecen, y esta casa logró la categoría A, la más alta, debido a varios ítems, por ejemplo, por el mencionado trabajo sobre el asoleamiento para que el interior de la vivienda utilice el mínimo de energía para climatización, tanto en invierno como en verano. El diseño sostenible de la casa incluye techos verdes, paneles y termotanques solares, climatización de la piscina por serpentinas que usan energía solar, e implantación de vegetación cerca de la vivienda como tamiz para bajar la temperatura, entre otros elementos”.





*Los parasoles verticales cuelan el sol del oeste, en el frente de la planta alta, protegiendo el pasillo y la zona de trabajo*

*La casa genera, en todo su recorrido, escenarios donde las formas, las texturas de los materiales y la luz son protagonistas. En cada espacio, la naturaleza complementa la obra del diseñador con sus maneras blandas, maleables y cercanas*

