

Esencialmente antigua; funcionalmente actual

En el porteño barrio de Belgrano, una antigua casona de 230 m² originales quería una segunda vida. La arquitecta Carla Camuffo, y sus asociados en el estudio CCWAY Arquitectura, hicieron realidad este sueño que combina materiales de época con funcionalidad contemporánea.

Fotos: Caro Fader



La escalera, una réplica exacta de la original

La arquitecta Carla Camuffo explica el proceso de puesta en valor, ampliación y refuncionalización llevado a cabo en la antigua vivienda: “Los ambientes de la casa tenían medidas poco funcionales para el estilo de vida de los nuevos dueños. Los techos altos, las molduras, las arcadas, los pisos de roble y pinotea nos encantaron, y la decisión fue recuperar, acondicionar y reutilizar todo lo existente para que el proyecto final mantuviera la esencia de la casa original.

Diseñamos un proyecto en 3 plantas, casi todo nuevo en lo referido a la distribución; además, sumamos 110 m² cubiertos y 30 semicubiertos. Se mantuvo la fachada, con sus molduras, carpinterías de madera de cedro y celosías tan de época, como también la puerta de entrada de 2,80 m de alto con una arcada de medio punto.

La planta baja

El acceso se realiza por un patio en el que colocamos pisos calcáreos pintados a mano y generamos un espacio semicubierto para el garaje. El ingreso, por un hall cubierto, nos lleva al zaguán, un espacio organizador rodeado por dos arcadas de madera con vidrio repartido, originales de la casa. Por una de ellas se accede a la cocina y por otra a la sala de TV. Todas las áreas comunes, el living comedor, un toilette y el cuarto y baño de servicio se ubican en la planta baja.



DEPÓSITOS CON SISTEMA TOUCHLESS

Una experiencia sin contacto.



ESCANEA
Y CONOCÉ MÁS



Web
www.ferrum.com

Blog
www.ferrum.com/blog

Instagram
[@ferrumsa](https://www.instagram.com/ferrumsa)

Facebook
[@ferrumsanitarios](https://www.facebook.com/ferrumsanitarios)

Pinterest
[/ferrumsa](https://www.pinterest.com/ferrumsa)

Youtube
[ferrum s.a](https://www.youtube.com/ferrum_s.a)

Mail
info@ferrum.com

Contacto
0800-222-2266

Recomendamos usar nuestros productos con grifería FV.

Ferrum certificó el Sistema de Gestión Ambiental ISO 14000 para sus plantas Pilar y Avellaneda.



La cocina nueva se ubica donde estaba originalmente el living. Construimos un nuevo living comedor en L con la cocina, para que todo tenga vista al jardín. Los clientes nos pidieron que las áreas comunes fueran cómodas y funcionales para cocinar y recibir amigos, por lo cual se dio especial importancia a la amplitud de estos espacios con sus techos altos y muy bien iluminados. En el estudio CCWAY nos especializamos en iluminación y diseñamos artefactos. Realizamos un estudio específico de la iluminación en cada obra y, aquí también, con muy buenos resultados.

El living y comedor principal de 9,50 x 4,20 m es obra nueva e incluye un hogar y un subsuelo con una cava de vinos de 3 x 3 m. Al final del local del living comedor ubicamos un quincho semicubierto con parrilla de 4 x 4,20 m.

Segunda planta y más...

Desde el zaguán tomamos la escalera -original de la casa con sus barandas torneadas impecables luego de ser pulidas y laqueadas-, que nos lleva hasta la primera planta, donde se encuentran dos cuartos con un baño compartido, y el dormitorio principal, obra nueva, con vestidor y baño en suite.

El dormitorio principal nos traslada de época con su ventanal de vidrio repartido negro con salida a una terraza, que da amplitud y perspectiva al dormitorio. En esa terraza, de 14 x 4,20 m de ancho, obra nueva también, con pisos



La cocina, diseñada en blanco y negro, se abre al jardín



Más que una ventana bonita



Diseño para tus ambientes y confort para tu hogar con ventanas de aluminio de altos niveles de hermeticidad, aislación y durabilidad.

El aluminio es un material que se mantiene inalterable a lo largo del tiempo y no requiere mantenimiento alguno. Sus amplias posibilidades estéticas lo convierten en aliado del diseño y las últimas tendencias en arquitectura y decoración. También, al ser un material reciclable y producido con energía limpia, es una opción amigable con el medio ambiente.

**Eficiencia y sustentabilidad en ventanas de aluminio.
Son tu mejor elección.**

Elegilas en nuestra Red de Carpinteros Certificados:
www.aluar.com.ar/carpinteros



Enterate de todas las novedades en www.aluar.com.ar
Seguinos en nuestras redes sociales:
Facebook: @AluarElaborados Instagram: @aluar.elaborados



calcáreos pintados a mano en azul y blanco, se diseñó un hogar con un gazebo para armar el living exterior y una pequeña pileta. Se agregó una escalera en hormigón armado para bajar al jardín verde repleto de plantas, en la planta baja.

La casa continúa hacia arriba, hacia el tercer nivel, para el cual se replicó una escalera exactamente igual a la de abajo. Este es un espacio muy especial que diseñamos para la dueña de la casa, que es artista y nos encargó su atelier. Se techó con una estructura de madera pintada de blanco y se colocaron cuatro lucarnas al cielo. La energía que tiene este espacio de 75 m² con los atriles, las pinturas y cerámicas, genera una sensación espectacular. Las aberturas de vidrio repartido negro nos llevan a un patio exterior, todo especialmente diseñado para integrar ese espacio de arte e inspiración. En el baño de esta planta los pisos y las paredes se revistieron con calcáreos rosados.

Recuperando la esencia original

En el atelier, como en cada ambiente, el trabajo artesanal realizado celebra la esencia de la casa original.

Los pisos de madera y la escalera originales fueron recuperados por la empresa Pimar. Los pisos nuevos y la escalera replicada también los hicimos con ellos en pinotea y roble, manteniendo los tonos de estas maderas tan lindas.



*La suite principal
expande a la
terrazza de la PA*





DESDE 1965 TRABAJANDO CON SERIEDAD

¡Cumplimos 57 años de trayectoria!

Desde 1965 trabajamos con seriedad en la venta de productos para el **baño, la cocina y la construcción.**



Nuestras sucursales

CABA

- Av. Gaona 3334 (Casa Central)
- Av. Juan B. Alberdi 3554

Olivos

Av. Maipú 3869

Escobar

Panamericana Ramal Campana,
km 47 Colectora Este N° 2310

Nordelta

Agustín García 7167,
Rincón de Milberg

Pilar

- Colectora Panamericana
Ramal Pilar, Av. 12 de Octubre 1310
- Ruta 25 km. 7.200

Zárate

Conesa 312, Ciudad de Zárate.





En el baño principal se aplicó un revestimiento completo de mármol travertino con piso pintado a mano sobre placas cortadas de largos variados. Las bachas son de apoyar, del mismo material. Este fue un trabajo súper artesanal que realizamos con Cavatori.

Las mesadas de la cocina son de Neolith carrara, con detalles en negro aportados por las lámparas y las griferías. Tanto las mesadas como las alzas son grandes, cumpliendo con el pedido de hacer de la cocina un espacio muy cómodo. En el centro, la isla desayunador actúa como punto de reunión.

Nuestro estilo de vida contemporáneo, que propicia los ambientes integrados, es perfectamente asimilable a una vivienda de época como esta, donde lo antiguo y lo actual armonizan en perfecta asociación”, finaliza la arquitecta Carla Camuffo.

Remodelación y ampliación

Ubicación: Belgrano, CABA

Año: 2021

Superficie original: 230 m²

Superficie ampliada: 110 m²
cubiertos más 30 m² semicubiertos

Proyecto, dirección de obra y construcción:

CCWAY Arquitectura, arquitecta
Carla Camuffo & Asoc., Juncal 4631,
CP1425, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

T: +54 911-5425-2762

@: carlacam@archccway.com

W: ccwayarquitectura.com

IG: ccway.arquitectura

Proveedores destacados:

Cavatori: IG: @cavatorimarmoles

Pimarr Maderas: IG: @pimarmaderas



Para ver más acerca de esta obra escanear el código QR



Colorido atelier con salida a un patio, en la tercera planta



 LANZAMIENTO
NUEVO PRODUCTO

SHAWER®
BARANDAS
KELENDER **M**



Compromiso de Sustentabilidad 🌱

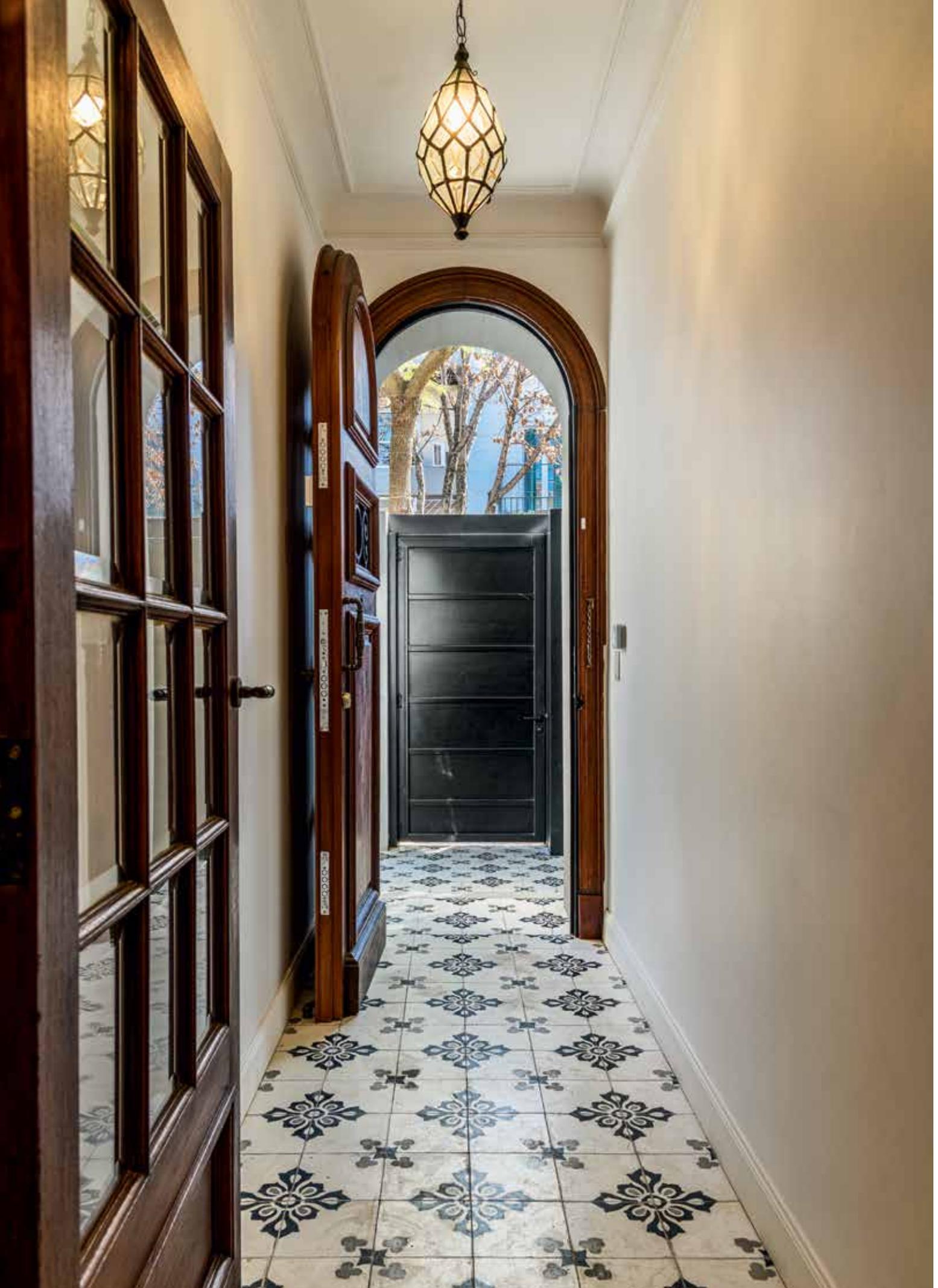
ACERO, ALUMINIO Y CRISTAL RECUPERABLES AL 100%

SHAWER® BARANDAS KELENDER M | Anclaje químico y mecánico. Medidas especiales y baranda opcional.
Medidas soporte Kelender M: Altura 80 mm. Ancho 73,4 mm. Cristal templado de 10, 12 y 6+6 mm. de alta resistencia.

SUR EXTREMO S.A. | NEUQUÉN 2465 (B1643BUQ) | BECCAR, PROVINCIA DE BUENOS AIRES, ARGENTINA
TEL. (54 11) 4747 4993 | (54 11) 4732 2261 | SHAWER@SHAWER.COM
S H A W E R . C O M

+30 años

Abre su imaginación





Azul Cósmico
EFECTO VELVET

Nueva línea Design.

Personalizá tu mundo
con paredes en HD.

4 efectos especiales:
velvet, nuage, cemento
alisado y mármol

3 terminaciones perfectas:
mate, satinado y toque de luz



Seguinos en nuestras redes sociales
y en www.alba.com.ar

AkzoNobel