

# Importancia de un leitmotiv



La amplia superficie de la casa provenzal guarda un secreto lúdico que la diferencia y distingue.



La premisa de proyecto fue clara. La casa debía ofrecer a sus habitantes espacios de calidad, amplios, súper confortables, pero además debían ser aptos para compartir momentos de tiempo libre con la familia y amigos.

Así fue como se generó un proyecto que asigna el tercer nivel completo al desarrollo de actividades lúdicas, sin dejar de estar en contacto con el espacio exterior a través de amplios aventanamientos cenitales. Las amplias plantas de la casa se distribuyen tradicionalmente, ubicando los ambientes sociales y domésticos en la baja y los íntimos en la superior.



Estos espacios, sello del estudio Fernández Borda Arquitectura, tienen amplia superficie y una distribución que los relaciona con el afuera, ganando luz y paisaje como parte de su interiorismo.

Es en la tercera planta donde el asombro nos gana con su propuesta. Integrado -para no perder continuidad solo se lo compartimentó funcionalmente y con el equipamiento- se abre, espléndido, un súper equipado home theater, un pool, un ping pong, un gran metegol, un bar con cristalera y despacho,



# Versatilidad sin límites

Línea HA 62

**HA 62 Alzante**  
Su diseño logra las ventajas de una puerta batiente en una corrediza.

**HA 62 Batiente**  
Exclusivo diseño coplanar en vistas exteriores e interiores.

**HA 62 RPT**  
Máxima eficiencia energética.





una amplia zona de estar para reuniones y escuchar música, una mesa tecnológica y de pintura para los más chicos, y múltiples espacios de guardado para juguetes.

La caja arquitectónica está protagonizada por la gran cubierta de madera con estructura a la vista, perforada por aventanamientos cenitales. Esta cubierta está surcada por el sistema lumínico, de spots con LED que penden de tensores de acero en una propuesta muy tecno. Piso de madera y toques de piedra combinados con yeso en las paredes completan el ambiente. La planta se completa con baños y habitación de depósito.

La casa se implanta sobre un jardín con un look natural, tiene un murete ornamental marcando el ingreso principal, y porche con arcadas de medio punto coronado por un balcón aterrazado. Cubierta de tejas portuguesas envejecidas, molduras, rejas artísticas y un revestimiento mate en la gama de los rojos, crean una encantadora imagen de la Provenza. El contrafrente remata la planta baja con dos grandes galerías, que en la planta alta se transforman en expansiones de los ambientes íntimos. La piscina, recostada sobre un paredón de piedra que la protege, refleja los tonos y las luces de la casa.



**Ubicación:** barrio cerrado en zona norte del Gran Buenos Aires



**Año:** 2018



**Superficie:** 1.200 m<sup>2</sup>



**Proyecto y dirección de obra:**

Fernández Borda Arquitectura, arquitecto  
Pedro Borda, Ayres Vila, Skyglass 2, oficina 66,  
Las Amapolas 325, Del Viso, Pilar, provincia de Buenos Aires. **T:** (02320) 407888  
Vientos del Delta 1, oficina 413, Del Caminante  
80, Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires.  
**T:** 4871-2979

+5411 6981-2555

info@fernandezborda.com.ar

**W:** fernandezborda.com.ar

Para ver más acerca de esta obra escanear el código QR





Tu lado **Ten**

En Blaisten tenemos la mejor calidad y variedad de productos para terminaciones de la construcción.  
Además, vas a encontrar la mejor financiación y esa atención personalizada que sólo **Blaisten** puede darte.

[blaisten.com.ar](http://blaisten.com.ar)

    BlaistenArg