
COON ARCHITECTURE - ROBRA CONSTRUCCIONES

Marble House

Ubicada en el barrio *El Golf*, de Nordelta, *Marble House* se implanta en un lote cuyo fondo tiene continuidad con un campo de golf, asegurando una apertura visual total al paisaje circundante.

FOTOS: **ALEJANDRO PERAL**



Naturalmente, lo obvio a tener en cuenta en un primer acercamiento a la idea del proyecto, son los datos del terreno: orientación, visuales, formas de acceso y contexto. Pero en este caso, la exploración formal y la búsqueda de nuevas formas marcaron el eje del proyecto..

La idea de la casa y la respuesta a estos condicionantes viajan por vías paralelas y deben confluir finalmente de manera equilibrada como una traducción de nuestro pensamiento arquitectónico.

Se plantea la búsqueda de un lenguaje propio basado en la utilización de volúmenes claros apoyados unos sobre otros. Formas puras con la posibilidad de ser deslizadas, trabajadas y vaciadas para dar como resultado lugares para ser habitados.



A primera vista destacan tres claras piezas compositivas que corresponden a cada uno de los volúmenes programáticos de la vivienda: área social – área privada – área de servicios.

La diferenciación programática se da esta vez volumétricamente y no a través de materiales, ya que se utilizó la marmeta de *Travertino* como revestimiento único y como elemento integrador del proyecto. Grandes placas de *Travertino* cortado al agua invaden las envolventes de la casa, convirtiéndose en un elemento monolítico e inédito. Su terminación es desigual y estriada, las variaciones tonales a lo largo de sus vetas y sus imperfecciones no solo le dan calidez a las líneas puras de la casa, sino que también le dan su nombre.



Barugel

DISEÑA TU MUNDO



Porcelanato esmaltado Blanc One natural rectificado – 80x160 cm – Monocibec

barugelazulay.com.ar

Alcorta
Av. Figueroa Alcorta 7174
CABA
5295-3101

Floresta
Av. Juan B. Alberdi 3701
CABA
4674-0604

Recoleta
Bs. As. Design
Av. Pueyrredón 2501
CABA
5777-6004

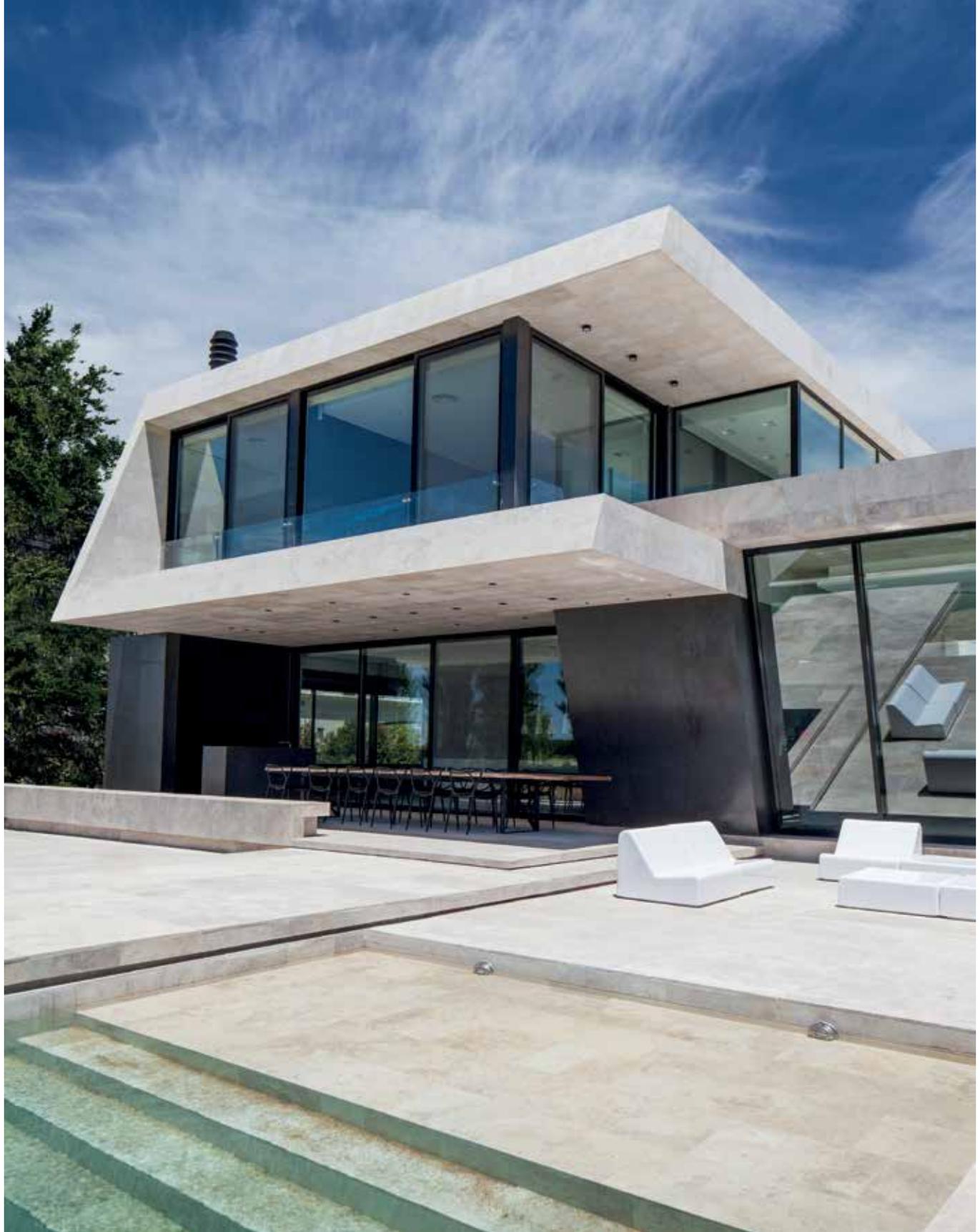
Martínez
Ruta Panamericana 691
Pcia. Bs. As.
4836-3222

Palermo
Juan B. Justo 1295
CABA
4777-7117

Pilar
Ruta Panamericana
Ramal Pilar Km 49.5
Pcia. Bs. As.
(0230) 464-5226

Castelar
Acceso Oeste Km 23
Bajada Santa Rosa
Pcia. Bs. As.
5235-8500

Banfield
Av. Hipólito Yrigoyen 7363
Pcia. Bs. As.
4202-5082



Las volúmenes aparecen sin vanos ni recortes; más bien, algunas de sus caras se desmaterializan y se ocupan con superficies virtuales, grandes paños vidriados, manteniendo la continuidad de losas y paredes para generar envolventes.

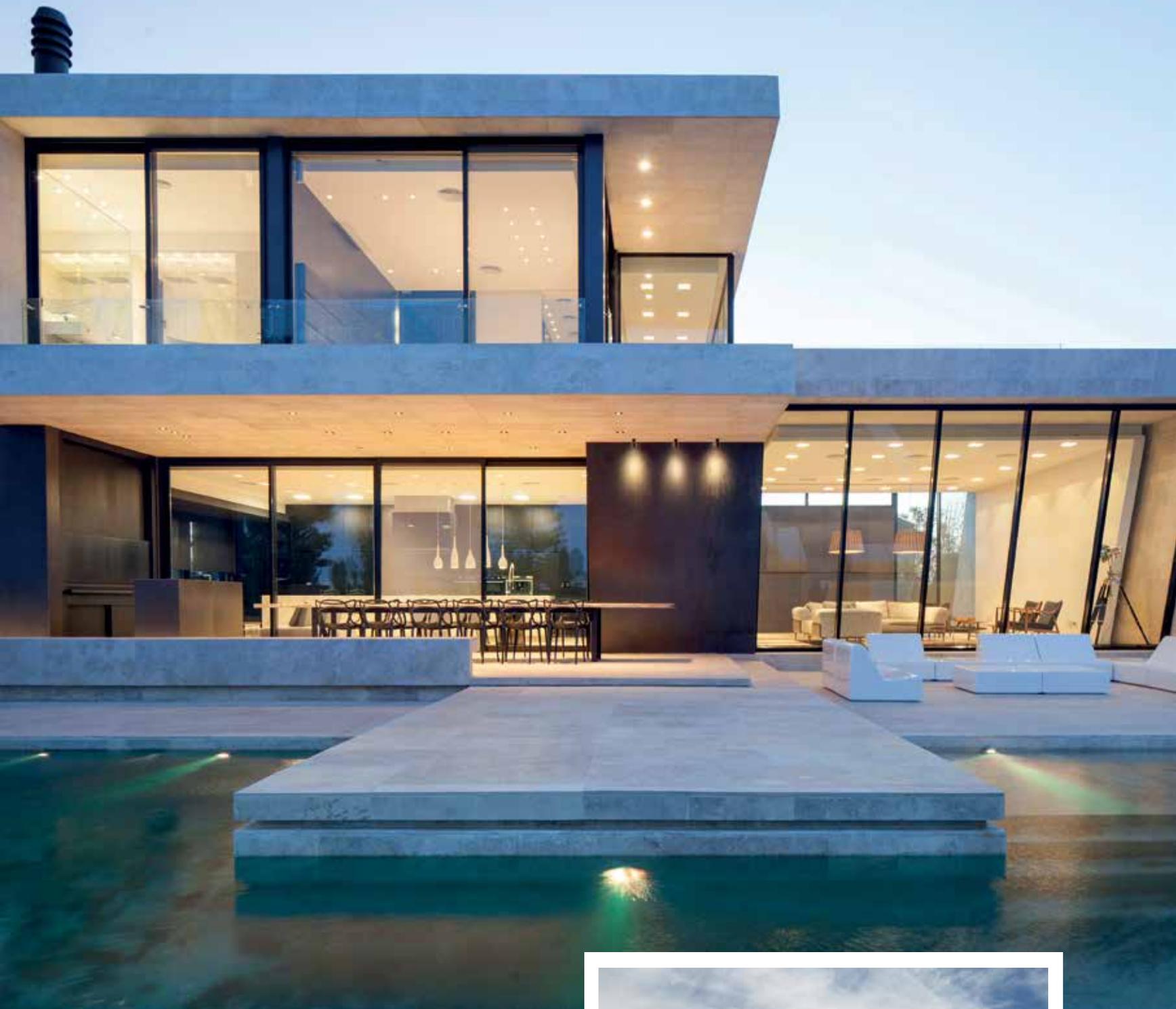
El volumen principal flota en la planta alta y se apoya so-

bre otros dos en la planta baja que se desplazan, uno hacia el frente y otro hacia el lateral. Este contiene la *suite* principal, que mira hacia el golf, y dos dormitorios más *en suite*, orientados hacia el frente.

Los cuerpos inferiores se deslizan de forma tal que el de arriba flota hacia el frente

generando el semicubierto de acceso, y hacia el contrafrente, conformando una gran galería despojada de apoyos.

El volumen que crece hacia el frente contiene el servicio. Es el más ciego de todos y se despega del suelo con una gran ménsula que avanza en diagonal y muestra la cochera. A lo



largo de su recorrido nos aproximamos hacia la casa a través de una lengua que flota sobre un espejo de agua delimitado por la plaza de acceso que nos recibe en el frente del terreno.

Al entrar, una raja en doble altura aparece en el encuentro entre los volúmenes que marcan el eje central de la casa y

contiene el núcleo vertical que vincula las plantas.

El área social descansa debajo del volumen de planta alta y crece en todo el ancho del terreno. La envolvente que lo contiene parece entrelazarse con la superior, posibilitando la altura y media del estar comedor.





Colección **URBANO**

diseño y fotografía: www.estudiocevatillero.com



Síguenos en: www.facebook.com/fvgriferia

Escaneá el código
y conocé
otros productos
de esta línea



FV Responde: 0810-555-5300
www.fvsa.com - fvresponde@fvsa.com

fv GRIFERIA DE
ALTA TECNOLOGIA
Una elección segura





TIPS del estudio OON Architecture y ROBRA Construcciones

■ Las siguientes empresas colaboraron para que esta obra estuviese completa hasta en el más mínimo detalle.

LA CARPINTERÍA



CERRAMIENTOS 3 DE FEBRERO

Integrante de la Red de Carpinteros Certificados de ALUAR
Empresa con 45 años de Experiencia, dedicada a la fabricación y montaje de Carpinterías de Aluminio a Medida.



DATOS DE CONTACTO:

Hijos de Condino y Prado S.A. Teléfonos: 4750 – 4885 / 3917 | Bonifacini 4623 / 25 - Caseros I
M: info@cerramientos3df.com.ar | W: cerramientos3df.com.ar

EL MOBILIARIO



ESCALA VEINTE

Empresa con 20 años de antigüedad siempre a la vanguardia del diseño en mobiliarios de cocina y equipamiento para obras de arquitectura.
Diseñamos espacios únicos a partir de la percepción e interpretación de las necesidades estéticas y funcionales de cada cliente.



DATOS DE CONTACTO:

Av. Del libertador 3301- la Lucila
Teléfono: 4791-8900 | M: info@escalaveinte.com.ar | W: escalaveinte.com.ar |
facebook: Escalaveinte amoblamientos | Instagram: @Escalaveinte | twitter: @Escalaveinte

INSTALACIONES



HLADAN INSTALACIONES S.R.L.

Expertos en climatización, concesionario oficial de BGH, somos una empresa con más de 10 años en el rubro del acondicionamiento integral del aire en los que llevamos la mayor eficiencia. En Hladan logramos la satisfacción y confianza del cliente hacia nosotros, para realizar nuestro trabajo y generar el mejor ambiente posible.



DATOS DE CONTACTO:

Timoteo Gordillo 4612 – CABA I
Teléfonos: 5291-2050 | 4602-5184 | 4602-5326
M: administracion@hladan.com.ar | W: hladan.com.ar

LOS MUEBLES



KIKELY

En Kikely creamos un espacio donde conviven objetos de diferentes diseñadores, estilos y materiales, para que puedas llevar adelante tus ideas y armar tus ambientes personales. Te esperamos en nuestro local para encontrar esos muebles que te definen tanto a vos como a tu hogar.



DATOS DE CONTACTO:

Av. del Libertador 1830, Vicente López.
Teléfono: 5263-2760 | M: hola@kikely.com.ar | W: kikely.com.ar

En el estar aparece un gran plano de vidrio que se inclina hacia el parque como si el espacio interno quisiera crecer hacia afuera. La integración de materiales en cielorrasos, paredes y pisos potencia la desmaterialización de límites creando una suerte de fluencia de espacios, complementada por grandes aleros que se adentran en el espacio interior, combinándolo con el exterior.

Los solados interiores en todo momento se transforman en exteriores, permitiendo una relación inmediata con la piscina que coloniza los espacios exteriores más próximos y vincula a la casa con el jardín.

La libertad formal que dan los volúmenes apoyados, permite la presencia de planos inclinados y de cortes en diagonal que potencian la volumetría y, a través de voladizos, filtra la luz solar directa donde sea necesario.

La eficiencia energética y el diseño pasivo son indispensables en edificios de estas características. El norte está ubicado hacia el frente, por lo cual en los dormitorios que dan hacia la calle el corte diagonal está dispuesto de forma tal de que los voladizos largos quedan en la parte superior y protegen a los locales de los rayos verticales.

En el contrafrente, la situación es inversa, por lo que la inclinación está dispuesta de manera que absorba la mayor cantidad de luz natural hacia la *suite* principal. ■





OON Architecture™ es un estudio de diseño que cree firmemente en soluciones simples, pero no necesariamente fáciles. Sin embargo, entiende que la simplicidad en su mejor momento requiere de sofisticación. OON nace como práctica profesional de arquitectura impulsado por la combinación dinámica de los arquitectos Lucas D'Adamo Baumann, Santiago Robin y Federico Segretin Sueyro (en la foto), en Buenos Aires, Argentina. Pensamientos integrados que conviven en un espacio multidisciplinario: Arquitectura, Interiorismo, Diseño Industrial, Diseño Grafico y Planificación Urbana. Forma y función se combinan armoniosamente para dar como resultado espacios racionales que desafían el tiempo y los estereotipos. Su diseño pone especial énfasis en las ideas, el rol de los detalles, la selección de los materiales y el poder de las tecnologías sustentables. Los años de experiencia y los diversos encargos nacionales e internacionales confluyen en el desarrollo de una metodología de trabajo probada y eficaz, desde el concepto a través del diseño, hasta la supervisión y ejecución de la construcción.



ROBRA Construcciones (arquitecto Rodrigo Román y Luis Brazzola, foto) es una empresa especializada en la ejecución de viviendas unifamiliares de alta gama, donde la excelencia es un requisito indispensable. “Con más de 15 años de experiencia, fieles a los valores de calidad, superación tecnológica, construcción responsable, prevención de riesgos, gestión de procesos y respeto por el medio ambiente, nuestra meta es la satisfacción del cliente al ver cumplidas sus exigencias y los plazos comprometidos. Para ello, ejecutamos cada obra con el máximo rigor, mantenemos un conocimiento actualizado de los nuevos productos y nos proponemos seguir siempre un camino de superación y evolución constante”.



FICHA TÉCNICA



Ubicación: Nordelta, Tigre, provincia de Buenos Aires



Año: 2017



Superficie: 520 m²



Proyecto: OON Architecture
Francisco Narciso de Laprida 771, 5° piso,
Vicente López, provincia de Buenos Aires



5182-2453 / 5719-0319 / 5641-8782



hola@oonarchitecture.com



oonarchitecture.com

Cálculo estructural: Ing. Daniel Gordano

Dirección de obra: OON Architecture –
ROBRA Construcciones

Construcción: ROBRA Construcciones
Francisco Narciso de Laprida 771, 5° piso,
Vicente López, provincia de Buenos Aires



5308-9278 y 5451-7804



robraconstrucciones.com.ar



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet





TIPS del estudio OON Architecture y ROBRA Construcciones

■ Las siguientes empresas colaboraron para que esta obra estuviese completa hasta en el más mínimo detalle.

LOS MARMOLES



MARMOLERIA GAONA

Marmolería Gaona es una empresa con mas de 25 años de trayectoria dedicada al servicio integral en Neolith, Silestone, mármoles y granitos seleccionados. Ofrecemos asesoramiento técnico y brindamos trabajos de excelencia.



DATOS DE CONTACTO:

Av. Pte. Perón 1165 Villa Sarmiento, Buenos Aires. (1706) | Tel: (011) 44430063 | (011)44605816
Cel: 15-3417-6477 | M: info@marmoleriagaona.com | W: marmoleriagaona.com

LOS MATERIALES



CALERA EL OMBÚ S.A.

Somos una empresa líder en la venta de materiales gruesos de obra. Nuestros puntos de venta se encuentran en Benavidez, Nordelta; Boulogne y un centro de distribución en Escobar. Nuestro principales valores son la atención personalizada al cliente y la eficiencia en las entregas. Para ello contamos con diferentes escalas de vehículos, pesados y livianos de entrega express en barrios privados. Tenemos más de 40 años de trayectoria que nos permiten ofrecer la mayor seguridad en el acopio de materiales. Los invitamos a conocerlos.



DATOS DE CONTACTO:

Boulogne: Venta de materiales gruesos: Bernardo de Irigoyen 2253 CP: 1609 IT/ Fax: 4710.3354 / 4765.6415 Rotativas | Nextel: 213*510/380. **Benavidez:** Venta de materiales gruesos y showroom de equipamientos: Av. Benavidez 3784/50 (1621) | T: (03327) 481175 | Rotativas | Nextel: 213*438/95 | Móvil: 11.3545.7786 | M: ventasbenavidez@caleraelombu.com.ar

LOS SANITARIOS



SANITARIOS GAONA

Más de 55 años de experiencia dedicados a la comercialización de materiales para agua, gas, incendio, calefacción, climatización, termotanques, griferías, muebles y artefactos para baño y cocina, pisos y revestimientos cerámicos. Atendemos el canal mayorista y el minorista, entre nuestros clientes se encuentran: comercios, ferreterías, consorcios, obra pública, empresas constructoras, countries, barrios cerrados, profesionales, instaladores, gremio, particulares y público en general.



DATOS DE CONTACTO:

HAEDO: Av. Gaona 2656/58 (1706) Haedo | Tel./Fax.: 4659-8062 | M: ventas_haedo@sanitariosgaona.com.ar
LA REJA: Acceso Oeste - Km. 41 (1744) La Reja - Moreno | Tel./Fax.: 0237-483-1212 | M: ventas_lareja@sanitariosgaona.com.ar | **LUJAN:** Ruta 5 Km 66,5 (6700) Lujan | Tel./Fax.: 02323-440904 | M: ventas_lujan@sanitariosgaona.com.ar | W: sanitariosgaona.com.ar

LOS VIDRIOS



VIDRIOS DEL OESTE

Templados – Laminados – Espejos – Mamparas – Tapas de mesa – DVH
Profilitt – Antibalas– Multilaminados – Reflectivos – Acústicos – Esmerilados
40 años en el gremio avalan nuestra trayectoria.
Seriedad y puntualidad nos identifican.



DATOS DE CONTACTO:

Reverendo Padre Luis Varvello 25, B1742IQA, Paso del Rey, Buenos Aires
T/ Fax: 0237-4663054