

ESTUDIO PAVLOFF-REGALINI &amp; ASOCIADOS

# Luz y paisaje como

■ Esta vivienda, como todos los proyectos de PAVLOFF-REGALINI & Asociados es única e irrepetible pues fue pensada a partir de los deseos y necesidades de los futuros usuarios.

**E**stamos convencidos de que nuestra filosofía de trabajo, que parte de las premisas dadas por los propietarios para construir un proyecto absolutamente personalizado, es primordial en la concepción de una obra", dicen los arquitectos responsables del estudio.

La composición exterior adopta una geometría simple y sólida donde predomina la materialidad de los muros, en contrapunto con los grandes aventanamientos.

Desde el acceso se percibe una imagen cálida e informal que se muestra completa desde la entrada principal, capturando la atención del visitante. Sólo los ambientes de descanso preservan su intimidad.

"Pusimos mucho énfasis en lograr un proyecto contemporáneo sin resignar calidez. Así, las dobles alturas y los grandes paños vidriados los orientamos hacia un



# elementos del diseño



FOTOS: CARO FERRARI

Los ambientes se proyectaron con continuidad y libertad espacial, permitiendo que los habitantes interactúen mientras realizan en ellos distintas actividades



paisaje exterior colorido y lleno de luz, y la decisión de colocar pisos de cemento alisado en la planta baja se acompañó con la inclusión de detalles en madera y piedra, y puntuales toques de color", explican los proyectistas.

La casa se abre a las vivencias que propone el jardín posterior y la continuidad visual del estar principal con el deck y la piscina garantiza el disfrute del agua desde el interior.

Ubicada en la planta alta, la suite principal, con vestidor, baño



La puesta interior engamada en tonos étnicos, permite el lucimiento de la caja arquitectónica blanca que estalla de luz en los ventanales de doble altura



completo y sauna, está conectada con el área de los dormitorios de los niños a través de un puente que, unido al escritorio, balconea a la doble altura del estar y del hall de acceso, creando diferentes situaciones de relación con el exterior.

Se instalaron aberturas de aluminio de alta prestación con doble vidriado hermético, pisos de madera en todos los dormitorios, sistema de calefacción por losa radiante eléctrica y de enfriamiento a través de splits. ■



## FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** urbanización privada en zona oeste del Gran Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2008
- **Superficie total cubierta:** 315 m<sup>2</sup>
- **Proyecto y dirección de obra:** PAVLOFF-REGALINI & Asociados  
Ing. Emilio Mitre 602, Haedo, provincia de Buenos Aires
- **Telefax:** 4658-3648
- **E-mail:** [info@pr-arquitectos.com.ar](mailto:info@pr-arquitectos.com.ar)
- **Página web:** [www.pr-arquitectos.com.ar](http://www.pr-arquitectos.com.ar)

**Desarrollo:** en PB, *hall* de recepción con escalera principal; estar de doble altura unido espacialmente con el comedor principal y el sector de audio y TV; *toilette*; cocina con isla-desayunador; lavadero y baño de servicio; garaje cubierto para dos vehículos; galería-quincho como expansión del comedor principal; piscina, *deck* y solárium. En PA, dormitorio principal *en suite* con vestidor, baño, sauna y terraza. Escritorio que balconea al estar; dos dormitorios y baño.

