

■ Ubicadas en exclusivas urbanizaciones, las obras conocidas de Andrés Remy Arquitectos no se sirve del paisaje para enriquecerse, sino que actúa esculturalmente, como punto



CASA URBANA con paisaje propio

uentan con un valioso marco paisajístico. Este proyecto, a la inversa de los anteriores, que irradia luz y diseño hacia su entorno, enriqueciéndolo.





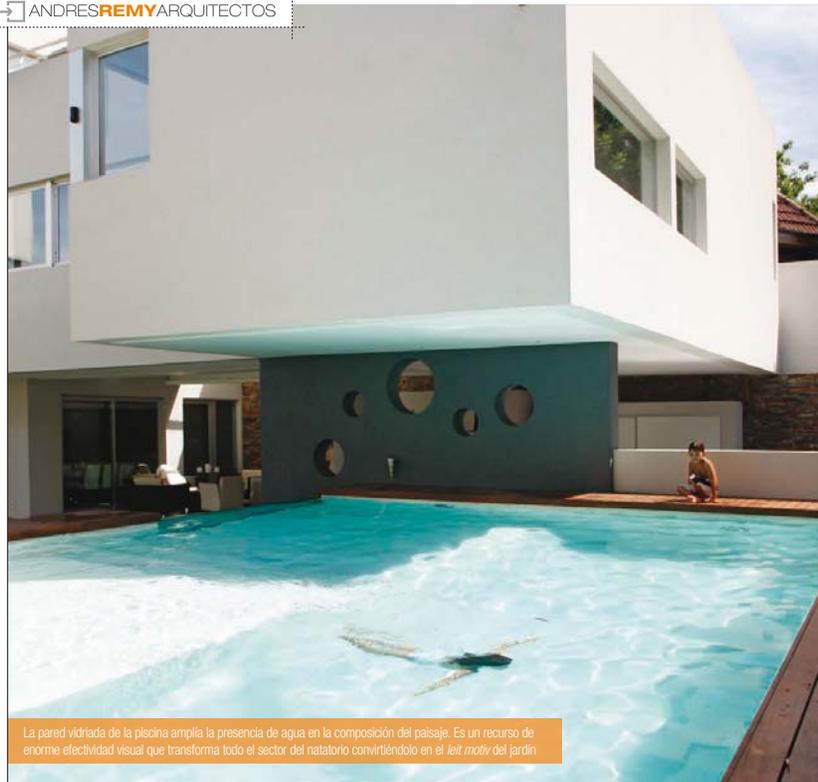
FOTOS: ALEJANDRO PARRA

CASA URBANA con paisaje propio

cuentan con un valioso marco paisajístico. Este proyecto, a la inversa de los anteriores, que irradia luz y diseño hacia su entorno, enriqueciéndolo.



ANDRESREMYARQUITECTOS



La pared vidriada de la piscina amplía la presencia de agua en la composición del paisaje. Es un recurso de enorme efectividad visual que transforma todo el sector del natatorio convirtiéndolo en el *leit motiv* del jardín

“Es el primer proyecto que encara el estudio en medio de la Ciudad de Buenos Aires”, explica Andrés Remy. “El lote de 18 x 26 metros, ubicado en uno de los más antiguos barrios porteños, con alto valor residencial, presentaba características bien de ciudad, con construcciones vecinas que, según el partido que adoptáramos, podían ser neutras o condicionar el proyecto.

Por esta causa, el planteo se apoyó en esas construcciones vecinas pero dándoles la espalda, en una postura introspectiva,

NOTA DE TAPA | ANDRES REMY



La calidad y el estilo
que marcan la diferencia



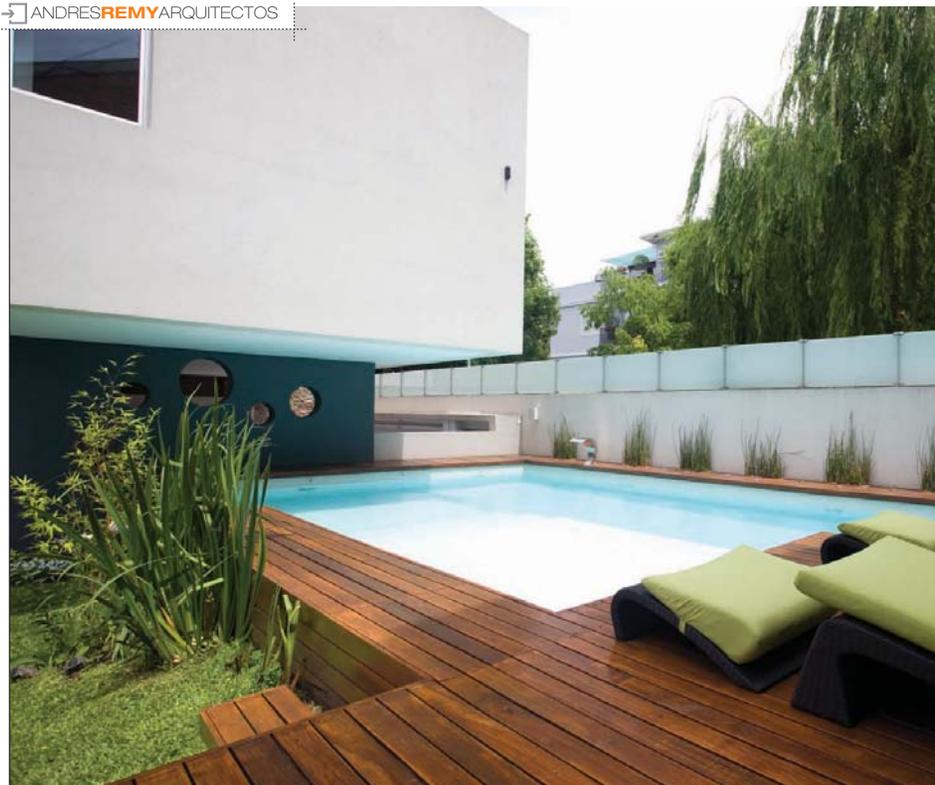
EVOLUCIÓN Y ESTILO

La calidad y excelencia de nuestros productos son el resultado de la utilización de tecnología de avanzada en su elaboración. Amplia variedad de texturas y colores permiten que se adapten perfectamente a su estilo. Nuestros productos pueden ser utilizados tanto para el exterior como para el interior de su hogar. Contáctese con nosotros y lo asesoraremos personalmente para elegir el producto más conveniente de acuerdo con sus necesidades.



Fabricado por Revestimientos Sitex S.R.L. - Hipólito Yrigoyen N° 4650 - San Martín - Bs. As. - Argentina
Tel./fax (5411) 4116-1806 y líneas rotativas - e-mail: info@sitex.com.ar - web: www.sitex.com.ar

ANDRES REMY ARQUITECTOS



LA PISCINA

Una atinada decisión fue elevar la piscina evitando las sombras proyectadas del muro que la enfrenta. Sobre el espejo de agua, flota el volumen de la suite

tal vez negada hacia ellas, pero que nos permitió generar nuestras propias visuales, nuestro propio contenido interior y así cumplir con el deseo de los propietarios respecto de la calidad de las visuales y de asegurar la llegada del sol”.

La casa

Aunque, en relación con la superficie del lote, el programa de necesidades planteado por la familia propietaria —una pareja joven con hijos— resultaba

excesivo, se pudo satisfacerlo proyectando una casa de 550 m² y, para no afectar el espacio libre destinado a jardín, se tomó un partido que resolvía la menor cantidad posible de funciones en la planta baja, liberándola de construcción.

Transgresora, desde la puerta de calle

Ubicados en la parte posterior del lote, el living comedor y la cocina hacia la parte delantera remiten al jardín, que

oficia de gran recibidor. Nada más desestructurado ni opuesto a la idea convencional de una vivienda urbana donde el espacio verde siempre se ubica atrás y, a veces, escondido. Aquí no sólo recibe al visitante sino que anuncia que no se trata de una casa más.

Accediendo desde la calle, un muro de piedra de San Luis acompaña el recorrido que continúa hasta el interior, seguido por los distintos tonos y sonidos que dibuja el agua

NOTA DE TAPA | ANDRES REMY



Andrés Remy ARQUITECTOS

Andrés Remy ha formado un equipo de trabajo integrado por profesionales y técnicos enormemente comprometidos con el resultado final de las obras que encaran. Juntos han proyectado y ejecutado obras icónicas dentro de la nueva arquitectura argentina. En este proyecto urbano trabajó un equipo integrado por Andrés Remy, Carlos Arellano, Hernán Pardillos, Julieta Rafel y Lilian Kandus, y el diseño interior lo realizaron Andrés Remy, Julieta Rafel, Diego Siddi y Martín Dellatorre.



al caer. Un muro con funciones no convencionales; como nada lo es aquí.

El fuelle verde entre el living y la medianera del fondo marca el ingreso formal a la vivienda proponiendo un espacio pasante, rodeado de vegetación y con la vivacidad de los reflejos del sol.

Protagonismo exterior

El detallado estudio de la incidencia solar que se realizó previo al proyecto, fue decisivo para la ubicación de la piscina. Como en toda obra de Andrés Remy Arquitectos, el agua es un material maleable que se adapta a cada lugar, interior o exterior. A veces, toma formas escultóricas, otras sensoriales, y otras puramente lúdicas. Pero





Un proyecto que supo capitalizar las flaquezas del terreno urbano, planteando tomas de partido, en cierta forma osadas, que generan una espacialidad y funcionamiento que nos invitan a repensar los esquemas del armado convencional de una vivienda

nunca es agua como elemento inerte. Es un elemento vital, con clima. Agua musical cayendo de una cascada o agua fresca brotando de un muro pétreo.

Aquí el agua es un cuadro que se admira detrás de la pared de vidrio de la piscina, que se abre a modo de ventana y que, al permitir el ingreso visual hacia la masa acuática, la transforma en el punto atencional del jardín desde cada ambiente de la casa. Sobre el espejo de agua, elevado respecto del terreno, se refleja el volumen de la *suite*.

Desde el jardín, la casa se eleva en forma escalonada, ubicándose las *suites* en el primer piso, orientadas al Este y con vistas al jardín. En la planta superior —un *mix* de ambientes cubiertos y descubiertos— se instaló un *spa* con hidromasaje, sauna y gimnasio, y una terraza a cielo abierto. Puro relax urbano. ■



EMPRESAS colaboradoras

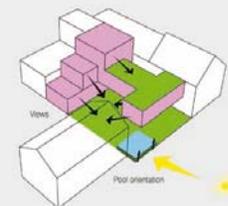
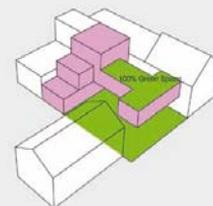
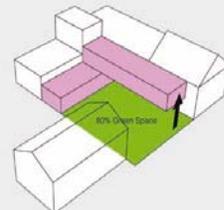
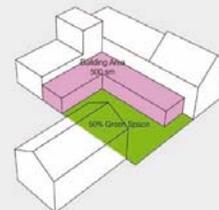
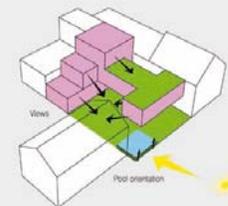
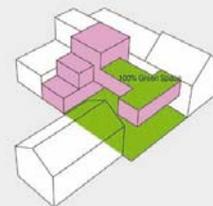
GASTON DANERI
Carpinterías y Herrería
Iturri 1445 - CABA
Tel.: 4553-0399

PEER + CECILIA GARAVAGLIA
Diseño Interior
www.peerdesign.com.ar
reachme@peerdesign.com.ar



ESTUDIO VEÑARES
Diseño de Iluminación
Tel.: 4796-3597
Juan Bautista Alberdi 2233
Olivos - Provincia de Buenos Aires
www.inspiracionvenares.com.ar

LIWA CONSTRUCCIONES
Construcción
www.liwa.com.ar
info@liwa.com.ar





FICHATECNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** barrio residencial de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2009
- **Superficie total cubierta:** 550 m²
- **Proyecto y dirección de obra:** Andrés Remy Arquitectos
11 de Septiembre 4246, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- **Teléfono:** 4704-0411
- **E-mail:** info@andresremy.com
- **Página web:** www.andresremy.com
- **Construcción:** Liwa Construcciones
www.liwa.com.ar

Desarrollo: en PB, acceso, living, comedor, galería, parrilla, cochera, toilette, escritorio.
En PA: suite principal completa, dos suites jr., living íntimo.
En tercer nivel: terraza, spa, gimnasio, sauna.

