

ESTUDIO CLARIA &amp; CLARIA ARQUITECTOS

# Clásica y actual

■ Hecha "para vivirla cuarenta años", según el deseo del propietario al encomendar el proyecto al arquitecto Jorge Clariá, la vivienda es práctica en su mantenimiento y tiene una estética cálidamente clásica.

**E**l propietario quería una casa clásica y elegante, perdurable en el tiempo, que se destacara pero al mismo tiempo fuera sobria y sencilla, muy práctica y funcional "para tenerla durante 40 años", con una construcción de primera calidad.

La premisa fundamental del proyecto fue el aprovechamiento de las visuales excepcionales que propone el terreno elevado, con una lagunita separando un *green* y una larga visión sobre tres *fairways* de la cancha de golf, con dos lagunas grandes y montes de acacias de fondo. También fue un condicionante la orientación que buscó disfrutar de las puestas del sol, momento en que más se vive la casa.

El volumen se implantó en el lote con un leve giro respecto de su eje, de manera de asegurar que las visuales nunca serán tapadas por futuras construcciones. Por tratarse de un lote en esquina, con un gran arco en la misma, se aprovechó el retiro reglamentario para insertar el garaje, configurando una "L" con la casa y dando lugar a una entrada imperial adoquinada, entre ambas calles.

Como casa de fin de semana para disfrutar con la familia y amigos se le dio mucha importancia al *family-play room*, casi tan grande como el *living* comedor, muy espacioso e integrado a una cocina totalmente abierta y conectada al sector de la galería, la parrilla y la piscina.

Todos los ambientes principales se abren con amplios ventanales a través de una galería importante hacia el jardín y la cancha de golf, quedando a la calle el escritorio, el *toilette* y los locales secundarios.



```
ERROR: undefined
OFFENDING COMMAND: get
```

```
STACK:
```

```
/0
-dictionary-
1
```