

ESTUDIO FARINA-VAZZANO

# Minuciosa reconstrucción

■ "Conseguir, recuperar y adaptar los materiales de época, originales y de alta calidad, que se utilizaron en esta casa llevó un año completo, pero el resultado es una vivienda exclusiva, hecha a medida y con la estética de época que anhelaban los propietarios", dice la arquitecta Silvia Farina.

Las piezas que fuimos ubicando en remates y demoliciones las íbamos incorporando, adaptándolas a las medidas y necesidades de la obra, e inclusive modificando partes del proyecto para integrar algún material que encontráramos en nuestras recorridas y que originalmente no estaba previsto" –dice Gianni Vazzano.

"Un año llevó esta tarea, durante el cual, por ejemplo, encontramos la escalera de roble que, intervenida en su forma, nos servía, pero tuvimos que ensamblarle el arranque de otra escalera comprada en otra demolición. Igual que las barandas de forja de hierro, adquiridas en la demolición de una casona portaña de estilo; los vitraux; las aberturas, que para la planta alta pasaron de ser apaisadas a su formato vertical actual, en fin, fue un trabajo de enorme minuciosidad y detalles



# de época

La escalera, de roble y baranda artística de forja, es el resultado de una reconstrucción por partes de diferentes procedencias. La caja, de medidas actuales, requería esa adaptación, realizada al detalle por artesanos



artesanales. Debemos agradecer a la gente que trabaja con nosotros, a nuestros proveedores y al talento de nuestros artesanos, toda su dedicación a este proyecto.

Por otro lado es una casa absolutamente actual y eficiente en su funcionalidad, ya que cuenta con interiores amplios, luminosos e integrados dentro de la formalidad que exige el estilo francés. Se instalaron sistemas que hacen al confort moderno,



El gran local social de la planta baja está muy integrado al jardín mediante puertas ventanas y ventanales. El living, que expande al hall de ingreso, se arma en torno a un hogar de época, con frente de piedra. El comedor principal se relaciona con las áreas familiares mediante puerta de cuatro hojas de madera y vitraux



como de climatización central frío-calor; de riego automático e integral de alarmas y de seguridad. Y se dotó a la vivienda de espacios complementarios que hacen al buen vivir, como son la piscina con hidromasaje, deck y solárium; un agradable estar exterior; amplia cochera cubierta para varios vehículos y un departamento para los caseros", completa la arquitecta Farina. ■



## FICHATECNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Parque Leloir, Ituzaingó, provincia de Buenos Aires
- **Año de ejecución:** 2006
- **Superficie:** 540 m<sup>2</sup>
- **Proyecto y dirección de obra:** Estudio Farina-Vazzano  
Italia 1155, oficina 1, San Antonio de Padua, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** 4991-2458
- **Celular:** (15) 4986-0791
- **Página web:** [www.farinavazzano.com.ar](http://www.farinavazzano.com.ar)

**Desarrollo:** en PB, porche, *hall* distribuidor, *toilette*, escritorio, *living*, comedor, comedor diario, cocina con desayunador, despensa, lavadero.

En PA: *hall* distribuidor, *suite* principal con baño con hidromasaje, vestidores y terraza. Dos *suites* secundarias con baño completo y placares. Un dormitorio con placard.

Departamento de caseros completo con dormitorio, *living* comedor, cocina, baño y patio de servicio.

Ambientes complementarios: cochera semicubierta para varios vehículos; baulera; depósito; sala de máquinas; quincho climatizado con cocina, baño y parrilla.

