

ESTUDIO FARINA-VAZZANO

# Una casa actual

■ Diseñada para la vida de hoy, capaz de ofrecer a sus habitantes espacios confortables hechos para disfrutarlos y no exigir a cambio constantes tareas de mantenimiento.

**E**xteriormente ofrece una sensación monolítica, una imagen con mucho peso, acentuado por el volumen de piedra del pórtico de doble altura y los tonos en la paleta de los marrones elegidos para los revestimientos. Sin embargo, ese cuerpo de líneas rotundas se aliviana con el movimiento de sus componentes y la presencia de grandes paños vidriados.

El pórtico pétreo se independiza de la fachada generando un porche de ingreso que protege y da interés al acceso principal.

El volumen lateral, donde se sitúa el garaje-quincho, en la planta alta es terraza hacia la que expanden los dormitorios, con visuales hacia el jardín del frente y el posterior.

La vivienda se organiza con un programa tradicional, con los ambientes familiares y sociales en la planta baja y las *suites* en la alta, con baños compartimentados muy bien iluminados y ventilados, en los que se privilegió la



El revestimiento de piedras que le da identidad a la imagen exterior tiene su contraparte en el interior, donde los planos vidriados, las transparencias y grandes aberturas aportan luminosidad y amplitud a los espacios



actual cultura del cuidado personal, dotándolos de hidromasaje y demás elementos de confort.

La construcción empleó materiales de primera calidad y, como se dijo, escaso mantenimiento. Pisos de *porcellanato*, aberturas de aluminio con DVH, y, en los dormitorios, los techos tienen estructura de madera a la vista.

“La consigna, dicen la arquitecta Silvia Farina y Gianni Vazzano, titulares del estudio, fue lograr una vivienda joven, con potencialidad para ir acompañando el crecimiento de la joven familia que la habita”. ■



aviso

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Parque Leloir, Ituzaingó, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2009
- **Superficie:** 226 m<sup>2</sup>
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:** Estudio Farina-Vazzano Italia 1155, oficina 1, San Antonio de Padua, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** 4991-2458
- **Celular:** (15) 4986-0791
- **Página web:** www.farinavazzano.com.ar

**Desarrollo:** en PB, porche, *hall* principal, *living room*, comedor, cocina, *toilette*, guarda coches, parrilla, depósito, lavadero.  
En PA: distribuidor, dos dormitorios en *semisuite* con un baño; *suite* principal con vestidor y baño compartimentado; terraza general expansión de los dormitorios.



aviso