

ESTUDIO MS+FL

Arquitectura con

■ Espacial y conectada al verde que la rodea, la casa presenta una imagen neta, con muros claros, mínimamente interrumpidos en áreas puntuales por madera oscura y piedra.

De arquitectura contemporánea, el atractivo movimiento del volumen exterior no es caprichoso sino producto de la funcionalidad interior, que se reparte de manera tradicional, con los locales sociales en la planta baja y los privados en la superior.

La planta abraza a la piscina y al jardín posterior, protegiendo su intimidad y buscando las mejores orientaciones para aprovechar el aire y la luz solar.

El *leit motiv* del proyecto se ubica en la doble altura del *hall* de ingreso donde un muro colorado se constituye en referente de interés visual, cosiendo en altura la espacialidad. Esa doble altura se corona con un techo vidriado fijo que aporta luminosidad a las dos plantas.

El sector distribuidor de la planta alta balconea hacia el *hall* de acceso de la baja y, a través de una gran paño fijo, se disfrutan visuales al jardín posterior y a la piscina.

En los ambientes interiores otros toques de color, nunca tímidos, movilizan la rutina que propone una caja blanca muy pura, racional y espacialmente integrada.



luz interior



El muro colorado generado en el ingreso asciende hacia las alturas propiciando el techo vidriado que baña de luz el interior de la vivienda.



La materialización es de excelente calidad, con detalles cuidados, luciendo aún en ambientes con decoración ciertamente despojada. ■



FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** zona de acceso a la ciudad de 9 de Julio
- **Año de construcción:** 2008
- **Superficie total:** 330 m²
- **Proyecto y dirección de obra:** Estudio MS+FL (Arq. Martín Sánchez + Arq. Federico Lagorio)
Frondizi 753, 9 de Julio, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** (2317) 42-7441
- **E-mail:** estudioms@speedy.com.ar
federicolagorio@gmail.com

Desarrollo: en PB, ingreso por *hall* en doble altura integrado a la sala de estar, comedor con visuales al parque y hogar; *toilette*; cocina; quincho con sector parrilla; piscina; habitación de servicio con baño completo.
En PA: sector de estudio que actúa de distribuidor hacia el dormitorio principal con vestidor y baño en *suite* con vistas al parque; dos dormitorios para los niños con un baño completo.

