

FERNANDEZ BORDA ARQUITECTURA

# Alta gama estilo francés

■ Espacios de gran jerarquía, formales y materializados según la estética francesa.

**P**roporciones, detalles, materiales, textura y colores que fielmente reproducen la estética francesa. Resulta un placer observar, desde la distancia del jardín –parquizado también dentro del estilo–, la composición total de la fachada, lograda hasta en sus mínimos detalles.

En el acceso lucen los revestimientos de mármol travertino, la escalera circular con baranda de forja de hierro, la doble altura que permite lucir una gran araña pendiente, y los salones formales que se abren a uno de sus lados, el living y, a continuación, separado por una arcada con columnas, el comedor.





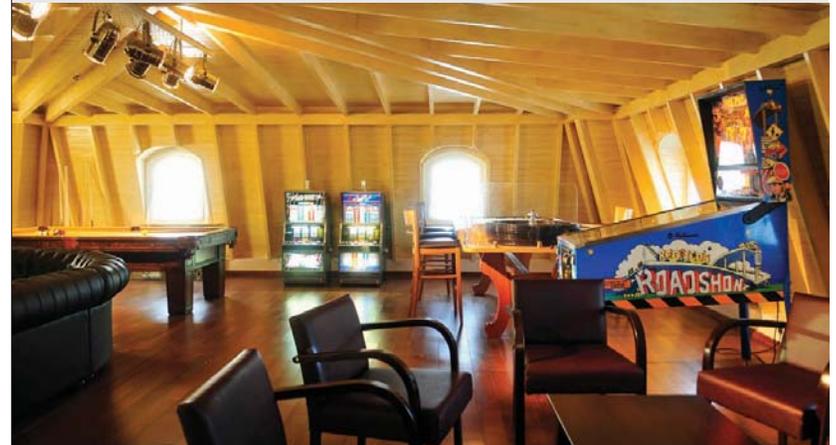
Jerarquía en la planta baja, con ambientes principales muy elaborados y materializados con mármol, yesería y terminaciones al detalle



Los ambientes familiares disfrutan de visuales abiertas al jardín posterior, la galería y la piscina con solárium. Cocina con barra de *breakfast*, comedor diario, *family room* y galería, concentran el eje de la vida cotidiana y han sido resueltas sus funciones con



En el tercer nivel, el *play room*, con estructura de madera a la vista e importantes aventanamientos, es un lugar familiar, de amigos y reunión en torno al cine, los juegos y la música



espacialidad, gran iluminación y relación con el afuera.

Los baños se singularizaron con *vanitorios* de mármoles de diferentes canteras, llamativos y coloridos pero dentro de la elegancia que caracteriza toda la puesta.

El tercer nivel de la casa se reservó para el *play room*, con





videocine y sala de juegos. La estructura de madera lustrada a la vista es un espectáculo en sí misma. Las lucernas perforan la mansarda iluminando el enorme salón con luz natural.



Mármoles de diversas canteras, todos con vetas muy vistosas, lucen y personalizan el *toilette* y los baños de las *suites*. Los dormitorios, amplios, muy luminosos y abiertos al paisaje exterior, fueron decorados con cálida elegancia





La isla central de la cocina cumple varias funciones: divide el lugar, sirve como mesada de preparación, y es un bar y *breakfast* sumamente funcional. Muebles blancos, vidrio, iluminación puntual y adornos de cerámica que ponen el toque de color



La más moderna tecnología fue utilizada por el estudio Fernández Borda para la construcción, instalándose aberturas de alta prestación con doble vidrio hermético, aire acondicionado y calefacción centrales, griferías de alta gama, y funciones domésticas *domotizadas*. ■



## FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** barrio privado zona norte del GBA
- **Año de construcción:** 2012
- **Superficie total:** 450 m<sup>2</sup>
- **Proyecto y dirección de obra:** Fernández Borda Arquitectura  
Office Park Norte, Of. 219, ruta Panamericana ramal Pilar km 42,5, Pilar, provincia de Buenos Aires
- **Teléfono:** (02320) 40-7888
- **E-mail:** info@fernandezborda.com.ar
- **Web:** www.fernandezborda.com.ar

**Desarrollo:** En PB, *hall* de entrada, *toilette*, escritorio, estar comedor, cocina con barra bar, *family* y comedor diario integrados, galería con parrilla y sectores de comedor semicubierto y estar, dependencias de servicio y lavadero con acceso independiente de servicio. Doble cochera y piscina con solárium.  
En PA: *hall* distribuidor, *suite* principal con baño con hidromasaje y vestidor, *suite junior* y 2 dormitorios en *semisuite*. Terrazas.  
Tercer nivel: gran *play room*.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet

