

GC ARQUITECTURA

# Arquitectura urbana

■ Resuelta en esquina y con una superficie acotada, la vivienda ofrece todo lo que requiere la moderna habitabilidad en una ciudad.

**U**bicada en un barrio residencial de Moreno, es una vivienda actual tanto desde su diseño como desde su funcionalidad, que se presenta integrada, compacta, sin espacios ociosos, y totalmente abierta a la luz y el paisaje del jardín privado.

Si bien, como usualmente encontramos en las viviendas urbanas, la casa se niega hacia afuera privilegiando las vivencias interiores, el proyecto incluye aventanamientos bajos y superiores que reservan la intimidad pero proveen luz y sol, así como planos traslúcidos contruidos con ladrillos de vidrio y un retiro protegido, que deja espacio al verde. Toda esta relación con su entorno es el resultado del aprovechamiento de la situación en esquina que presenta el lote donde se emplazó la vivienda.



# actual





La *International Property Awards 2012* distinguió como *Highly Commended* en la categoría *Architecture Single Residence* a *Cazzitorti House* del arquitecto *Gustavo Coronel*, titular de *GC Arquitectura*

(www.propertyawards.net/americas-2012)



El diseño arquitectónico partió del trazado de dos placas longitudinales dentro de las cuales se ubicaron los volúmenes puros. La distribución plantea dos grandes situaciones: una es la de la planta baja, con sus ambientes orientados al jardín interior, y la otra es la del entrespacio, espacio multiuso comunicado con el quincho y con el estar. ■



## FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Paso del Rey, Moreno, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2009
- **Superficie:** 150 m<sup>2</sup>
- **Proyecto y dirección de obra:** GC Arquitectura
- **Teléfonos:** (0237) 462-6394 (15) 3580-4125
- **E-mail:** gcoronel@gmail.com
- **Web:** www.portaldearquitectos.com

**Desarrollo:** *hall, cocina, toilette, tres dormitorios, baño principal, gran estar en doble altura con acceso al entrespacio, ambiente de uso múltiple que se abre, además, al quincho cubierto.*



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet

