

GC ARQUITECTURA Y ASOCIADOS

Oasis urbano

■ El portón de acceso a la vivienda deja atrás el trañón urbano y se abre a un espacio donde el verde y el sol crean una atmósfera de oasis en medio de la ciudad.

Para dar respuesta a la premisa de los propietarios que anhelaban una vivienda amplia, muy soleada y con jardín, en medio de la ciudad, el arquitecto Gustavo Coronel aprovechó las medianeras. En lugar de negarlas, las capitalizó desarrollando la vivienda sobre la del fondo y una de las laterales, mientras que la lateral opuesta la enfatizó, destacándola con color, plantas e iluminación. De esta manera, el oasis central se construye irradiando hacia los ambientes de la casa, que se brindan a él, todas las vivencias de un jardín exterior.

En la planta baja el protagonismo se lo lleva el gran salón integrado que concentra las funciones de estar, comedor, rincón de cine y cocina, todo ello muy relacionado con el afuera y con la planta alta a través de la escalera de





El gran salón social, compartimentado en sectores funcionales, reconoce a la escalera como protagonista. El jardín llena de luz el ambiente destacando el color utilizado en vigas y columnas para diferenciar el estar social de la cocina



hormigón que se luce como una moderna escultura destacando la espacialidad del gran ambiente. En la planta alta, los dormitorios, amplios y asoleados, con pisos de madera y carpinterías de alta prestación, se acompañan con baños de moderno diseño, compartimentados y con hidromasaje.

Se utilizaron materiales de alta calidad, revestimientos texturados, piedra, madera y hormigón, que colaboran destacando los distintos volúmenes. ■



FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Villa Devoto, Ciudad Autónoma de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2013
- **Superficie:** 160 m²
- **Proyecto y dirección de obra:** GC Arquitectura y Asociados
- **Teléfonos:** (0237) 462-6394 (15) 3580-4125
- **E-mail:** gcoronel@gmail.com
- **Página web:** www.portaldearquitectos.com

Desarrollo: en dos plantas, acceso vehicular descubierta, gran salón que integra comedor, estar, *family room* y cocina; *toilette*, servicios. En PA: *master suite* con baño y vestidor, dos dormitorios con un baño.



Puede escanear el código QR para agendar los datos del estudio en su celular o tablet

