

ESTUDIO LLACAY ARQUITECTOS

# Clásica y de impecable

■ Llacay Arquitectos construye el prestigio de su marca con obras de impecable resolución.

**L**a planta avanza sobre el jardín posterior formando una "U" gigante. En un lado se ubica una galería-estar semicubierta por una pérgola de hierro y madera –expansión del estar interior– y, en el otro, un gran quicho cubierto con salida directa al jardín y a la piscina con hidromasaje climatizada.

De los muchos puntos de valor de la casa, uno es el tercer nivel: con estructura de madera a la vista pintada de blanco e iluminación cenital, ocupando toda la superficie de la planta, un gran espacio multifunción recreativo y laboral.

El color se utilizó puntualmente para diferenciar algunos ambientes, como el comedor y los dormitorios, poniendo en cada local un toque personal diferenciador.



# ejecución



La elaboración de los detalles es un sello de Llacay Arquitectos. Tanto en la composición exterior, donde los rasgos clásicos definen un partido estético elegante y atemporal, como en la resolución de los ambientes interiores, la búsqueda de la excelencia en la ejecución y la terminación al detalle, distinguen la obra



La cocina, con una funcionalidad estudiada y moderna, es muy amplia y luminosa.

Como elementos de confort se instalaron equipos de aire acondicionado en todos los ambientes y calefacción por piso radiante en la planta baja y en la planta alta, y por radiadores en el altílo.

Los materiales utilizados en la ejecución así como algunos detalles constructivos le ponen



a esta casa acento exclusivo. Las *boiseries*; la artesanal forja de hierro de diseño único en barandas, cercos y rejas; el mármol Boticcino que reviste la magnífica escalera; las farolas de demolición; las puertas interiores de madera maciza; las vistas y las celosías; fueron cuidadosamente elegidas para jerarquizar cada lugar. ■



## FICHATECNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** urbanización privada en zona norte del Gran Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2011
- **Superficie:** 605 m<sup>2</sup>
- **Proyecto, dirección de obra y construcción:** Llacay Arquitectos  
Dardo Rocha 1376, Martínez, provincia de Buenos Aires
- **Teléfonos:** 4793-4044 / 4733-4569
- **E-mail:** info@llacayarquitectos.com.ar
- **Página web:** www.llacayarquitectos.com.ar

**Desarrollo:** En PB, *hall de ingreso, living, comedor, suite de huéspedes, family room, comedor diario, cocina, lavadero y área de servicios, quincho, patio.*  
 En PA: 3 dormitorios *en suite*, uno con entrepiso; *master suite* con dos vestidores, baño compartimentado y *hall íntimo.*  
 En tercer nivel: *play room, escritorio y home theatre.* Sala de máquinas.

