

VANGUARDA ARCHITECS

# Proyectar sin convenciones

■ Ubicado en el corazón de Parque Leloir, el proyecto con su presencia contemporánea y despojada sublima la sensación boscosa que aporta la arboleda existente.

La vivienda se recuesta sobre el lateral de un lote en esquina y dando la espalda a la fracción vecina se abre por completo a las vistas del noreste con el parque y la extensa arboleda existente que el proyecto conservó.

El acceso no es convencional ya que a la puerta principal se llega cruzando un puente por sobre una piscina.

A la cochera se ingresa por el lateral de la vivienda, desde uno de los frentes del lote. Ubicada detrás del volumen revestido con piedra, se relaciona a la vez con las áreas de servicio y con la cocina comedor de manera que puede usarse para ampliarla.

El estar, completamente vidriado, se integra al parque y a la piscina recibiendo de ellos sus vivencias, visuales y sensaciones de bosque y agua.



Todo apuesta a que la conexión adentro-afuera no se interrumpa. Paños vidriados transparentes o traslúcidos desmaterializan la envolvente transfiriendo al interior de la vivienda el paisaje y la luz exterior



La planta superior se organiza en dos áreas divididas por una pequeña doble altura que se aprecia desde el acceso y que están conectadas a través de un puente



Cada espacio aporta su propia riqueza al interés del conjunto. Golpes de efectos dados con color con tabiques vidriados o con una escalera que recuerda los pliegues de un mágico origami, son típicos de la arquitectura de Vanguardia



de madera que distribuye hacia un lado, la *suite* con su baño y vestidor, y hacia el otro, los dormitorios de los niños con un baño compartido. ■



FICHATECNICA

- **Obra:** PPN House, vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Parque Leloir, Ituzaingó, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2012
- **Superficie:** 293 m<sup>2</sup>
- **Proyecto y dirección de obra:**  
Vanguardia Architects  
Parque industrial La Cantábrica, Tres Arroyos 329, Haedo, provincia de Buenos Aires
- **Telefax:** 4628-2073 (líneas rotativas)
- **E-mail:** info@vanguardiaarchitects.com
- **Página web:**  
www.vanguardiaarchitects.com

**Desarrollo:** se plantea en dos niveles y siguiendo una estructura funcional atípica. Acceso lateral atravesando un puente. Estar social, bar, toilette, escritorio, cocina comedor, cochera, galería quincho, lavadero. Piscina, galería con parrilla.  
En el nivel superior suite principal con baño y vestidor. Dos dormitorios con un baño. Terraza.

