

VIDAL BIANCHI ARQUITECTURA

Remodelar para agregar

■ La consigna fue poner en valor el exterior y refuncionalizar los ambientes interiores aprovechando al máximo los metros cubiertos.

Ambientes amplios y muy comunicados con el exterior permiten el lucimiento de la intervención realizada por el estudio, que apuntó a mejorar la funcionalidad interior aprovechando cada metro cubierto, y a renovar la estética tanto del interior como del exterior de esta vivienda de dos plantas ubicada en un barrio privado.

Materiales nobles y buen gusto hicieron posible la armonía de este proyecto. Por doble puerta principal de madera oscura se accede a un *living* con hogar a leños, comunicado con el comedor que tiene un gran ventanal que da a la galería. Esta galería es una gran área social y familiar vivible todo el año: con hermosas visuales al parque y la piscina, está equipada con horno de barro, parrilla y espacio para comer y para descansar.

En la planta baja también se encuentran un escritorio, un *toilette*, la cocina, el lavadero y la habitación y baño de servicio.



calidad de vida



La refuncionalización realizada por el estudio privilegió la integración de los espacios para optimizar los metros, pero sin que pierdan individualidad. El amplio estar incluye diferentes rincones que flexibilizan el ambiente con varias opciones de uso



Los ambientes privados, ubicados en la planta alta se dividen entre la *master suite* con vestidor y gran baño, y el importante *family room* sectorizado en escritorio, sala de video y espacio de entretenimiento que comunica con tres amplios dormitorios y dos baños completos. En el tercer nivel se ubica el gimnasio.

La ejecución se realizó con materiales de alta calidad, sanitarios y griferías de primeras marcas y modelos de última generación; se instaló un grupo electrogénico y calefacción central. ■



FICHATECNICA

- **Obra:** remodelación de vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** Pilar, provincia de Buenos Aires
- **Año de construcción:** 2011
- **Superficie:** 320 m²
- **Proyecto y dirección de obra:**
Vidal Bianchi Arquitectura
Arquitecta Graciana Vidal Bianchi
Edificio Concord, torre Cristal of. 305,
Pilar, provincia de Buenos Aires
- **Decoración:** María Emilia Arbeletche
- **Teléfono:** (0230) 466-7621
- **Celular:** (15) 4991-4718
- **E-mail:**
vidalbianchiarquitectura@yahoo.com.ar
- **En Facebook:** Vidal Bianchi Arquitectura

Desarrollo: En PB: acceso principal, estar con hogar, comedor principal, *toilette*, escritorio, cocina con comedor diario, Sector de servicio. Gran galería semicubierta con parrilla. Garaje cubierto.
En PA: *master suite* con vestidor y baño con hidromasaje, *family room* con escritorio y sala de video comunicado con 3 dormitorios, dos baños.
En tercer nivel: gimnasio.

