

Club de Campo

Por: Esteban Valente



CASACOUNTRY | 115

ARQUITECTURA

ESTUDIO SANTIN USANDIZAGA

Casa en Mayling

■ El proyecto se abre a las privilegiadas visuales al campo de golf y al mismo tiempo se concentra en interiores muy estéticos y confortables.

Desde el *hall* de acceso se genera la expansión de las áreas sociales hacia el jardín. Grandes carpinterías desmaterializan los muros creando un microclima adentro-afuera que beneficia a todos los ambientes sin restarles intimidad, ya que se abren hacia el campo de golf.

Abonan también la relación vivencial interior-externo las muy confortables galerías de la planta baja: una netamente social, expansión del estar y nexo con la piscina; la otra donde se ubican la parrilla y el bar del asador.

En la planta alta se desarrollan tres *suites* completas y una *family room*, también con amplias vistas al golf y expansión aterrazada al jardín posterior.

El ladrillo es protagonista del lenguaje exterior del proyecto que se expresa con líneas rectas, despojadas y de fuerte presencia.

Las carpinterías son de PVC con doble vidrioado hermético y los aleros se ejecutaron en hormigón, materiales que



ARQUITECTURA | SANTIN - USANDIZAGA

114 | CASACOUNTRY



Intensa relación con el afuera y cuidados detalles interiores son algunos puntos fuertes del proyecto. El jardín, muy elaborado, es un atractivo hacia el que se abren todos los ambientes. La funcionalidad interior es formal, con espacios sociales principales diferenciados de los familiares, pero todos sumamente estéticos y confortables

junto al ladrillo componen una imagen racional.

En el interior también se utilizaron materiales nobles y naturales como mármol travertino turco, porcellanatos neutros y madera para el revestimiento vertical, acompañado por paños vidriados esmerilados.

En las muy vivibles galerías son protagonistas la herrería pintada de negro y la madera, obteniendo con esa amalgama una estética actual, ideal para esos espacios de transición interior-externo.

En el sótano el SUM se integra al exterior mediante una cascada y bandejas de vegetación, creando una fuerte conexión con el jardín. ■



116 | CASACOUNTRY

FICHA TÉCNICA

- **Obra:** vivienda unifamiliar
- **Ubicación:** *Mayling Club de Campo*, Pilar, provincia de Buenos Aires
- **Año de ejecución:** 2010
- **Superficie total cubierta:** 445 m²
- **Proyecto y dirección de obra:** Arquitectos Santin-Usandizaga
- **Teléfono:** (02322) 47-3729
- **E-mail:** marsanti@pilar-ciudad.com.ar

Desarrollo: En PB, *hall* de recepción, *toilette*, estar, comedor principal, *family* comedor diario, cocina, galería compartimentada en estar y área de parrilla, baño para la piscina. En PA, *master suite* con baño, 2 vestidores y terraza. 2 *suites* completas con vestidor. *Family room*. En planta sótano: *hall*, patio inglés, SUM sala de cine, baño completo, depósito, lavadero, despensa, cava, dependencias de servicio.



118 | CASACOUNTRY