

■ La casa ideal es aquella que responde a los requerimientos de quienes la habitarán.

Una familia en crecimiento deseaba una vivienda funcional, capaz de alojar muchos amigos durante una reunión social y a la vez servir con practicidad para la vida diaria. Mantenimiento sencillo, franca relación con el entorno, locales cómodos pero una superficie total acotada a las necesidades reales de uso y sin metros cuadrados ociosos, eran las premisas.

La fachada, con mucho movimiento, se expresa en distintos materiales, donde la piedra rústicamente colocada aporta textura, el vidrio en grandes paños permite la relación adentro-afuera, y los volúmenes revocados con cementoio tono naranja son el contrapunto de color que la personaliza.

La puerta principal, de madera maciza, es una de las pocas concesiones a lo tradicional. La escalera se presenta escultórica, sutilmente limitada por las barandas de cristal y acero.

La funcionalidad es flexible. *Living*, comedor, bar y cocina integran un único gran ambiente, separado, por una puerta corrediza de cristal traslúcido, de otro local –eventual garaje– con acceso desde el interior y desde ambos frentes externos, donde se ubican la parrilla, el vestidor y baño de la piscina, y los servicios.

La planta alta se destinó a los ambientes de descanso. Se digitalizaron la apertura de cortinas, el riego y la seguridad. Aire frío y calor central, y aberturas con doble vidriado hermético. ✕



AA4

> ESTUDIO PM



AUTOR

Dice Pablo Masondo: "De una vivienda se espera que ofrezca confort a sus habitantes; que los recursos estén bien administrados para obtener el mejor precio por m² construido; que la calidad de la construcción sea excelente y que el programa dado por los comitentes se cumpla totalmente. Por sobre estas características nosotros aportamos el valor agregado del diseño, que hace de cada proyecto nuestro una verdadera casa de autor."



Pablo Masondo

Síntesis

Vivienda unifamiliar
Barrio privado Terravista, Gral.
Rodríguez, provincia de Buenos
Aires
Concluida: 2010
Superficie: 320 m²

Proyecto y dirección de obra:

Estudio PM

Edificio Terrazas del Oeste,
2^o piso "A", Tucumán esquina
Rivadavia, Moreno, provincia
de Buenos Aires

Teléfonos: (0237) 466-6036
(15) 5452-7692

E-mail:
info@pmarquitectura.com.ar
Página Web:
www.pmarquitectura.com.ar